

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr 69 / 2010 z dnia 30 marca 2010 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z póź.zm.) Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży gruntu komunalnego w drodze przetargu nieograniczonego przy ul. Wesolej w Żaganiu:

Położ. gruntu Nr KW Nr, pow dz.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia Termin zagospodarowania	Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	Cena nieruchomości [zł] Podatek VAT	Sposób zapłaty
1	2	3	4	5	6	7
Żagań ul. Jana Wesoła strefa peryferyjna KW Nr 41685 3950 1565 m²	Grunt niezabudowany, teren płaski, częściowo ogrodzony, porośnięty chwastami oraz samosiewami drzew, które nie wytworzyły materiału użytkowego. Wycinka drzew wymaga uzyskania stosownej decyzji na wycinkę. Zasadnicza część działki kształtem zbliżona do czworoboku, część działki około 200 m ² stanowi wewnętrzną drogę stanowiącą dostęp do drogi publicznej ul. Wesoła. Działka graniczy z działkami zabudowanymi i przeznaczonymi pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną gruntami leśnymi i ulicą Wesołą. Na działce znajdują pozostałości drewnianego ogrodzenia, drewniana szopa – do rozbiórki, wzdłuż zachodniej granicy znajdują się murowany płot. Dojazd do działki drogą o nawierzchni bitumicznej. Działka nie uzbrojona położona przy drodze ul. Wesoła w której zainwestowane są sieci: wodna, gazowa, telekomunikacyjna, sieć energetyczna przebiega wzdłuż ul. Wesolej.	Przeznaczenie terenu zgodnie z miejscowym planem – MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna do zarządzenia nr 69/2010 odzinnna	Sprzedaż gruntu na własność w drodze ustnego przetargu nieograniczonego. Nie dotyczy	Wnioski można składać ciągu 7 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z póź.zm)	83 600 Do ceny ustalonej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 22 %.	Należność za grunt nabywca zobowiązany jest zapłacić w całości najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej.

Data wywieszenia wykazu:

Data zdjęcia wykazu:

sp.RC