

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr 67 / 2010 z dnia 30 marca 2010 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z póź.zm.) Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży gruntu komunalnego w drodze przetargu nieograniczonego przy ul. Wesolej w Żaganiu:

Położ. gruntu Nr KW Nr, pow dz.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia Termin zagospodarowania	Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	Cena nieruchomości [zł] Podatek VAT	Sposób zapłaty
1	2	3	4	5	6	7
Żagań ul. Jana Wesoła strefa peryferyjna KW Nr 41685 3949 2059 m²	Grunt niezabudowany, teren płaski, działka kształtem zbliżona do czworoboku, graniczy z działkami zabudowanymi i przeznaczonymi pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną gruntami leśnymi i ulicą Wesołą. Działka jest nieogrodzona, porośnięta chwastami oraz samosiewami drzew. Na działce znajdują się pozostałości drewnianego ogrodzenia, drewniane szopy oraz budynek gospodarczy do rozbiórki. Drzewa rosną od strony północnej granicy działki i są to: sosny, brzozy, dęby, klony oraz lipy. Drzewa wytworzyły materiał użytkowy w ilości: drewna tartacznoego 2,82 m ³ , papierówki 3,60 m ³ oraz drewna opałowego 3,32 m ³ . Na wycinkę drzew należy uzyskać stosowną decyzję. Dojazd do działki drogą o nawierzchni bitumicznej. Działka nie uzbrojona położona przy drodze ul. Wesoła w której zainwestowane są sieci: wodna, gazowa, telekomunikacyjna, sieć energetyczna przebiega wzdłuż ul. Wesolej.	Przeznaczenie terenu zgodnie z miejscowym planem – MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	Sprzedaż gruntu na własność w drodze ustnego przetargu nieograniczonego. Nie dotyczy	Wnioski można składać ciągu 7 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z póź.zm)	110 000 Do ceny ustalonej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 22 %.	Należność za grunt nabywca zobowiązany jest zapłacić w całości najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej.

Data wywieszenia wykazu:

Data zdjęcia wykazu:

sp.RC