

W Y K A Z

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr 331/2009 z dnia 06 listopada 2009 r.

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zmianami) Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do oddania w użytkowanie wieczyste gruntu komunalnego, w trybie bezprzetargowym, na okres 40 lat przy ul. Armii Krajowej w Żaganiu:

Położenie gruntu	Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowania przestrzennego	Pow. gruntu m2	Działka numer-	Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	Wartość udziału	Wysokość stawek proc. opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wartość garażu[zł]
Numer KW		Nr garażu	Udział w gruncie			Zasady aktualizacji opłat	Sposób zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8
Żagań ul. Armii Krajowej	2U Tereny zabudowane, przeznaczone pod zabudowę usługową z możliwością remontów, przebudowy, rozbudowy z zapewnieniem miejsc postojowych. Teren zabudowany zespołem 13 garaży.	404	999/2	Wnioski można składać ciągu 7 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn.zm)	3500,00 zł	Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego gruntu wynosi 25 % wartości udziału (do opłaty dolicza się podatek VAT 22%). Opłata roczna za użytkowanie wieczyste gruntu wyniesie 7 % (do opłaty rocznej dolicza się podatek VAT 22%) Opłaty roczne zgodnie z art. 77 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603) mogą być aktualizowane na skutek zmiany wartości gruntu w okresach nie krótszych niż 1 rok.	7849,00,-zł Opłata pierwsza: 875,00 zł płatna najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej Opłata roczna 245,00 zł Opłata roczna za użytkowanie wieczyste gruntu, z podatkiem VAT 22 % ,płatna jest do 31 marca za każdy rok użytkowania
KW 27468		garaż nr 7	8/100				

Data wywieszenia wykazu:.....

Data zdjęcia wykazu:
af/af