

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr 318 / 2009 z dnia 23 października 2009 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z póź. zm.) Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży gruntu komunalnego w drodze bezprzetargowej przy ul. X-lecia Polski Ludowej w Żaganiu:

Położ. gruntu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin zagospodarowania	Forma zbycia	Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	Cena sprzedaży [zł]	Sposób zapłaty
Nr KW							
Nr, pow. dz.							
1	2	3	4	5	6	7	8
Żagań ul. X-lecia Polski Ludowej strefa pośrednia	Kształt działki regularny teren płaski, częściowo porośnięty (na działce rośnie klon o pierśnicy pow. 1,5 m). Na terenie działki znajduje się część budynku stanowiąca rozbudowę budynku położonego na działce przyległej. Nieruchomość położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jedno i wielorodzinnej, usługowej i handlowej. Grunt położony przy drodze o nawierzchni bitumicznej, częściowo uzbrojony w działce zainwestowane są sieci elektryczna i telekomunikacyjna (wraz ze studzienką), pozostałe sieci zlokalizowane są w drodze przy której leży działka. Na działce zachodzi konieczność ustanowienia służebności swobodnego dojścia i dojazdu w pasie min.4,0 m od działki nr 901 do działki nr 922, oraz służebności gruntowej w pasie min. 2,0 m od granicy z działką nr 922 na rzecz wspólnoty mieszkaniowej przy ul. X-lecia PL 7 w celu umożliwienia dojścia na czas remontu do budynku wspólnoty.	Przeznaczenie terenu zgodnie z miejscowym planem – 1MW zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z prawem lokalizowania usług w parterze.	Nie dotyczy	Sprzedaż gruntu na własność w drodze bezprzetargowej na rzecz właścicieli nieruchomości przyległej nr działki 3362 przy ul. X-lecia PL w Żaganiu.	Wnioski można składać ciągu 7 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z póź.zm)	14 000	Należność można wnieść jednorazowo lub w formie ratalnej przez okres max. 10 lat. I-sza rata w wysokości 10% ceny gruntu płatna najpóźniej w dniu umowy notarialnej. Pozostałe raty wraz z oprocentowaniem przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP od niespłaconej należności w stosunku rocznym płatne do dnia 31 marca każdego roku z góry bez wezwania.
KW Nr 50220							
3363/2 154 m²							

Data wywieszenia wykazu:

Data zdjęcia wykazu:
sp.RC