

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

**Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr 291 / 2009 z dnia 17 września 2009 roku**

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst. jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603) Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży gruntu komunalnego w drodze przetargu nieograniczonego przy ul. Żelaznej w Żaganii:

Położ. Nieruch. Nr KW Nr i pow. dz.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin zagospoda rowania	Forma zbycia	Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	Cena wywoławcza [zł] Sposób zapłaty
1	2	3	4	5	6	7
Żagań ul. Żelazna strefa śródmiejsk a  <b>KW 47217</b>  <b>3122/11 288 m<sup>2</sup></b>	Działka ma kształt regularnego czworoboku teren równy, ogrodzony część ogrodzenia jest poza granicami działki. Na działce posadowione są dwa budynki gospodarcze oraz znajduje się wylewka betonowa. Działka zagospodarowana wykorzystywana jako teren rekreacyjny. Dojazd do działki drogą o nawierzchni gruntowej Działka położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jedno i wielorodzinnej. Przez teren działki przebiega napowietrzna linia energetyczna pozostałe sieci uzbrojenia takie jak wodna i gazowa są w zasięgi działki. Ogrodzenie, elementy zagospodarowania działki zostały wzniesione przez dotychczasowego użytkownika gruntu, któremu będzie przysługiwało prawo usunięcia z gruntu swojej własność w przypadku zmiany właściciela nieruchomości.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – Teren budownictwa wielorodzinnego oznaczony symbolem M1	Nie dotyczy	Sprzedaż gruntu na własność w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.	Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z póź.zm)	<b>28 500</b> Należność za grunt nabywca zobowiązany jest zapłacić w całości najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej.

Data wywieszenia wykazu: .....

Data zdjęcia wykazu: .....

sp.RC