

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH WYZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ
NA TERENIE MIASTA ŻAGANIA NA MOCY UCHWAŁY NR XXIV/68/2004 RADY MIASTA ŻAGAŃ Z DNIA 25 LISTOPADA 2004 R.

ORAZ UCHWAŁ JĄ ZMIENIAJĄCYCH

POŁOŻENIE BUDYNKU : ŻAGAŃ, UL. M.KONOPNICKIEJ 54.

NUMER KSIĘGI WIECZYSTEJ DLA NIERUCHOMOŚCI: 34 946.

Sposób zagospodarowania Przeznaczenie	Nr i pow. lokalu	Nr ewid. działki powierzchnia	Forma sprzedaży	Udział w częściach wspólnych w budynku i gruncie	<u>Wartość lokalu</u> + wartość gruntu	Pierwszeństwo w nabyciu dotyczy osoby
Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym II-kondygnacyjnym z poddaszem użytk. z 9 lokalami i zabud. gospodarcz. Powierzchnia użytkowa budynku (z pom. przynależn.) 551,90 m2 Budownictwo mieszkaniowe	Lokal Nr 2 42,90 m2 piwnica 1,10 m2 skrytka 2,19 m2 komórka 5,00 m2	1688/2 1327 m2	sprzedaż lokalu z pomieszczen. przynależnymi z udziałem w gruncie własność	93/1000	<u>57.614,00 zł</u> <u>Nakłady własne najemcy:</u> <u>8.736,00 zł</u>	1. której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gosp. nieruch. lub odrębnych przepisów, 2. najemcy lokalu, jeżeli złoży oświadczenie że wyraża zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie i złoży wniosek o nabycie w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
					Cena nieruchomości <u>12.512,50 zł(-75%)</u> (z kosztami przygotowania) Spłata w formie jednoraz. najpóźniej w dniu umowy lub w formie ratalnej do 10 lat. Oprocentowanie wynosi 1% w stosun. rocznym od niespła- conej części ceny i płatne wraz z ratami I rata min. 10% ceny nieruchomości płatna w dniu umowy notarialnej.	

WYKAZ WYWIESZONO W DNIU:

na 21 dni

WYKAZ ZDJĘTO W DNIU: