

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr 167/2009 z dnia 18 maja 2009 r.

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH WYZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ
NA TERENIE MIASTA ŻAGANIA NA MOCY UCHWAŁY NR XXXVI/159/2008 RADY MIASTA ŻAGAŃ Z DNIA 29 GRUDNIA 2008 R.

**POŁOŻENIE BUDYNKU : ŻAGAŃ, UL. GEN.BEMA 7-9-11-13.
NUMER KSIĘGI WIECZYTEJ DLA NIERUCHOMOŚCI: 45 539.**

Sposób zagospodarowania Przeznaczenie	Nr i pow. lokalu	Nr ewid. działki powierzchnia	Forma sprzedaży	Udział w częściach wspólnych w budynku i gruncie	<u>Wartość lokalu</u> + wartość gruntu	Pierwszeństwo w nabyciu dotyczy osoby
Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym II-kondygnacyjnym z 24 lokalami Powierzchnia użytkowa budynku (z pom. przynależn.) 1126,20 m2 Budownictwo mieszkaniowe	klatka Nr 7 lokal Nr 6 44,00 m2 piwnica 5,10 m2	1814 1600 m2	sprzedaż lokalu z pomieszczen. przynależnym z udziałem w gruncie własność	44/1000	<u>61.677,00 ZŁ</u>	1. której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gosp. nieruch. lub odrębnych przepisów, 2. najemcy lokalu, jeżeli złoży oświadczenie że wyraża zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie i złoży wniosek o nabycie w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
					<u>Nakłady własne najemcy</u> 6.024,00 zł Cena nieruchomości ustalona zostanie po zatwierdzeniu bonifikaty przez Radę Miasta. Spłata jedno- razowa lub w formie ratalnej do 10 lat. Oprocentowanie ustalone przez Radę Miasta-od niespłaconej części ceny w stosunku rocznym i płatne wraz z ratami I rata min. 10% ceny nieruchomości płatna w dniu umowy notarialnej.	

WYKAZ WYWIESZONO W DNIU:
WYKAZ ZDJĘTO W DNIU:

na 21 dni