

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr 191/2009 z dnia 09 czerwca 2009 r.

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNEJ WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

NA TERENIE MIASTA ŻAGANIA NA MOCY UCHWAŁY NR XXXVI/159/2008 RADY MIASTA ŻAGAŃ Z DNIA 29 GRUDNIA 2008 R.

POŁOŻENIE BUDYNKU : ŻAGAŃ, UL.NOWOGRÓDZKA 27.

NUMER KSIĘGI WIECZYTEJ DLA NIERUCHOMOŚCI: 45 252.

Sposób zagospodarowan. Przeznaczenie	Nr i pow. lokalu	Nr ewid. działki powierzchnia	Forma sprzedaży	Udział w częściach wspólnych w budynku i gruncie	<u>Wartość lokalu</u> + wartość gruntu	Pierwszeństwo w nabyciu dotyczy osoby
Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym II-kondygnacyjnym z poddaszem użyt. z 6 lokalami. i zabud.gospod. Powierzchnia użytkowa budynku (z pom. przynależn.) 412,00 m2 Budownictwo mieszkaniowe	Lokal Nr 2 62,20 m2 piwnica 9,30 m2	1219/1 1582 m2	sprzedaż lokalu z pomieszczen. przynależnym z udziałem w gruncie własność	174/1000	<u>92.956,00 zł</u>	1. której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gosp. nieruch. lub odrębnych przepisów, 2. najemcy lokalu, jeżeli złoży oświadczenie że wyraża zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie i złoży wniosek o nabycie w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
					<u>Nakłady własne najemcy</u> 6.322,00 zł Cena nieruchomości Cena sprzedaży określona zostanie po udzieleniu bonifikaty przez Radę Miasta. Spłata w formie jednorazowej lub w formie ratalnej ze spłatą przez okres max. 10 lat. Oprocentowanie niespłaconej części ceny ustala Rada Miasta i płatne jest wraz z ratą w danym roku. I rata min. 10% ceny nieruchomości płatna w dniu umowy notarialnej.	

WYKAZ WYWIESZONO W DNIU:

na 21 dni