

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNEJ WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ NAJEMCY
NA TERENIE MIASTA ŻAGANIA NA MOCY UCHWAŁY NR XXIXVI/159/2008 RADY MIASTA ŻAGAŃ Z DNIA 29 GRUDNIA 2008 R.

POŁOŻENIE BUDYNKU : ŻAGAŃ, UL. PRZYJACIÓŁ ŻOŁNIERZA 40.**NUMER KSIĘGI WIECZYSTEJ DLA NIERUCHOMOŚCI: 43 268**

Sposób zagospodarowan. Przeznaczenie	Nr i pow. lokalu	Nr ewid. działki powierzchnia	Forma sprzedaży	Udział w częściach wspólnych w budynku i gruncie	<u>Wartość lokalu</u> + wartość gruntu	Pierwszeństwo w nabyciu dotyczy osoby
Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym. III-kondygnacyjnym z 12 lokalami. Powierzchnia użytkowa budynku (z pom. przynależn.) 459,89 m2 Budownictwo mieszkaniowe	Lokal Nr 1 71,53 m2 piwnica 6,62 m2	1890/1 792 m2	sprzedaż lokalu z pomieszczen. przynależnym z udziałem w gruncie własność	170/1000	<u>99.355,00 zł</u>	1. której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gosp. nieruch. lub odrębnych przepisów, 2. najemcy lokalu, jeżeli złoży oświadczenie że wyraża zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie i złoży wniosek o nabycie w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
					<u>Nakłady własne najemcy 9.002,00 zł</u> Cena nieruchomości ustalona zostanie po zatwierdzeniu bonifikaty przez Radę Miasta płatna jednorazowo najpóźniej w dniu umowy lub w formie ratalnej do 10 lat. Oprocentowanie zatwierdz. przez Radę Miasta (od niespłaconej należn. w stosunku rocznym) płatne wraz z ratami I rata min. 10% ceny nieruchomości płatna w dniu umowy notarialnej.	

WYKAZ WYWIESZONO W DNIU:

na 21 dni