

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNEJ WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ
NA TERENIE MIASTA ŻAGANIA NA MOCY UCHWAŁY NR XXXVI/159/2008 RADY MIASTA ŻAGAŃ .
Z DNIA 29 GRUDNIA 2008 R.

POŁOŻENIE BUDYNKU : ŻAGAŃ, UL. PLAC SŁOWIAŃSKI 10.

NUMER KSIĘGI WIECZYSTEJ DLA NIERUCHOMOŚCI: 25 679.

Sposób zagospodarowan. Przeznaczenie	Nr i pow. lokalu	Nr ewid. działki powierzchnia	Forma sprzedaży	Udział w częściach wspólnych w budynku i gruncie	<u>Wartość lokalu</u> + wartość gruntu	Pierwszeństwo w nabyciu dotyczy osoby
<p>Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym III-kondygnacyjnym z podszem użytk. z 10 lokalami.</p> <p>Powierzchnia użytkowa budynku (z pom. przynależn.) 345,99 m2</p> <p>Budownictwo mieszkaniowe</p>	<p>Lokal Nr 2 46,02 m2</p> <p>piwnica 8,22 m2 w.c. 1,68 m2</p>	<p>964/6</p> <p>170 m2</p>	<p>sprzedaż lokalu z pomieszczen. przynależnymi z udziałem w gruncie własność</p>	<p>162/1000</p>	<p><u>60.516,00 zł</u></p> <p><u>Nakłady własne</u></p> <p><u>5.349,00 zł</u></p>	<p>1. której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gosp. nieruch. lub odrębnych przepisów, 2. najemcy lokalu,</p> <p>jeżeli złoży oświadczenie że wyraża zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie i złoży wniosek o nabycie w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu</p>
					<p>Cena nieruchomości ustalona zostanie po bonifikacie zatwierdz. przez Radę Miasta. Cenę można wpłacić jednorazowo lub w formie ratalnej do 10 lat.</p> <p>Oprocentowanie od niespłaconej należności zatwierdz. przez Radę Miasta płatne jest wraz z ratami w danym roku.</p> <p>I rata min. 10% ceny nieruchomości płatna w dniu umowy notarialnej.</p>	

WYKAZ WYWIESZONO W DNIU:

na 21 dni