

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr 200 / 2009 z dnia 10 czerwca 2009 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z póź. zm.) Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży gruntu komunalnego w drodze bezprzetargowej przy ul. Tartakowej w Żaganiu:

Położ. gruntu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin zagospodarowania	Forma zbycia	Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	Cena sprzedaży [zł]	Sposób zapłaty
Nr KW							
Nr, pow. dz.							
1	2	3	4	5	6	7	8
Żagań ul. Taratakowa strefa peryferyjna	Kształt działki regularny teren płaski, ogrodzony, użytkowany jako część ogrodu. Nieruchomość położona w sąsiedztwie terenów zabudowanych zabudową mieszkaniową jednorodzinną, terenów pod zabudowę, kolejowych oraz terenów leśnych. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej (dostęp pośredni przez działkę przyległą). Dojazd do działki drogą o nawierzchni utwardzonej. Grunt nieuzbrojony. Grunt ze względu na wielkość i brak dostępu do drogi publicznej nie może zostać zagospodarowany jako odrębna nieruchomość.	Przeznaczenie terenu zgodnie z miejscowym planem – M2 zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Nie dotyczy	Sprzedaż gruntu na własność w drodze bezprzetargowej na rzecz właścicieli nieruchomości przyległej nr działki 2036/1 przy ul. Tartakowej w Żaganiu.	Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z póź.zm)	<b>6 100</b>	Należność można wnieść jednorazowo lub w formie ratalnej przez okres max. 10 lat. I-sza rata w wysokości 10% ceny gruntu płatna najpóźniej w dniu umowy notarialnej. Pozostałe raty wraz z oprocentowaniem przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP od niespłaconej należności w stosunku rocznym płatne do dnia 31 marca każdego roku z góry bez wezwania.
KW Nr 50128							
2027/1 101 m <sup>2</sup>							

Data wywieszenia wykazu: .....

Data zdjęcia wykazu: .....

sp.RC