

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr 151 / 2009 z dnia 4 maja 2009 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z póź.zm.) Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży gruntu komunalnego w drodze przetargu nieograniczonego przy ul. Szkolnej w Żaganiu:

Położ. gruntu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin zagospodarowania	Forma zbycia	Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	Cena nieruchomości [zł]	Sposób zapłaty
Nr KW						Podatek VAT	
Nr, pow. dz.							
1	2	3	4	5	6	7	8
Żagań ul. Szkolna stefa peryferij na	Grunt niezabudowany, o kształcie trapezu teren równy, wzdłuż granicy od ny południowo-zachodniej rosną drzewa w części centralnej rosną trzy nieduże dęby mogące utrudniać zabudowę. Grunt położony w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz gruntów przeznaczonych pod zabudowę w odległości około 50m przebiega linia kolejowa, w odległości około 200 m znajduje się szkoła podstawowa. Dojazd do działki ulicami o nawierzchni bitumicznej ulice Szkolna, Wiejska, Krótka. Bezpośrednia dostępność do działki drogą o nawierzchni gruntowej. Sieci uzbrojenia technicznego tj. sieć energetyczna, gazowa, wodna i telekomunikacyjna zainwestowane są w ulicy Krótkiej przy której położona jest działka. Brak sieci kanalizacyjnej.	Przeznaczenie terenu zgodnie z miejscowym planem - jednostka M2 Obszar budownictwa jednorodzinnego.	Nie dotyczy	Sprzedaż gruntu na własność w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.	Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z póź.zm)	<p style="text-align: center;">70 000</p> Do ceny ustalonej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 22 %.	Należność za grunt nabywca zobowiązany jest zapłacić w całości najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej.
KW Nr 23289							
2605/16 1153 m ²							

Data wywieszenia wykazu:

Data zdjęcia wykazu:

sp.RC