

Do wiadomości:

- Radu
- sesje

Kawa
25.06.2024

BIURO
Rady Miasta ŻAGANIA
WPEŁNYŁO dn. 2024-06-25
podpis

Protokół

z posiedzenia Komisji Gospodarki Miejskiej

w dniu 20.06.2024 godz. 16.00

Posiedzenie odbyło się w dniu 20.06.2024 r. o godz. 16:00 w Pałacyku przy ul. Jana Pawła II 15 w Żaganiu.

W posiedzeniu udział brali:

Jakub Witek - Przewodniczący Komisji
Krzysztof Dulski - Zastępca Przewodniczącego
Krzysztof Blajer – członek Komisji
Przemysław Bochenek - członek Komisji
Tomasz Kwarciński – członek Komisji
Mariusz Linkiewicz – członek Komisji
Tomasz Szewczyk - członek Komisji

Goście:

Skarbnik Miasta Żagań - Teresa Łapczyńska,
Sekretarz Miasta Żagań - Anita Staszko-wian,
Radny Miasta Żagań - Sebastian Kulesza,
Radny Miasta Żagań - Piotr Łoś,
Naczelnik Wydziału Inwestycji i Zagospodarowania Przestrzennego - Agnieszka Fedorowicz,
Naczelnik Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska - Roman Ciszewski,
Naczelnik Planowania Strategicznego - Magdalena Augustyniak,
Radny Powiatu - Grzegorz Kuźniar,
Gazeta regionalna - Piotr Piotrowski

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej Jakub Witek, przywitał wszystkie osoby uczestniczące w spotkaniu, po czym przeszedł do omawiania informacji o stanie mienia komunalnego.

Jako pierwsza głos zabrała Naczelnik WIZ Agnieszka Fedorowicz informując o przygotowaniu materiałów z trzech działów: wykaz dróg gminnych na terenie miasta Żagań, informacja na temat zagospodarowania przestrzennego oraz wykaz wykonanych najważniejszych zadań inwestycyjnych w 2023 r. Przewodniczący Komisji Jakub Witek zapytał o uporządkowanie terenu przy ul. Jana III Sobieskiego, czy planowany jest etap IV w kwestii nawierzchni przy parkingu oraz o termomodernizację przedszkola nr 2 w Żaganiu. W przypadku ul. Jana III Sobieskiego, Naczelnik wytłumaczyła, że nie ma takiego zadania w budżecie miasta, w przypadku przedszkola, prawdopodobnie wykonywane prace odbywają się we własnym zakresie, bez udziału Miasta.

Radny Krzysztof Dulski odniósł się do budowy singletracka, a dokładnie do nieprawidłowości zgłoszonych do Powiatowego Inspektora Ochrony Zabytków, na jakim etapie jest wyjaśnienie zgłoszonych uwag. W odpowiedzi radny usłyszał, że archeolog

Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków poprosił o przesłanie dokumentów potwierdzających realizację zadania. Na obecną chwilę trwa oczekiwanie na jego stanowisko w tej sprawie.

Radny Tomasz Szewczyk zapytał o likwidację barier w Szkole Podstawowej nr 5 w Żaganiu, dokładnie przez kogo zostały wybrane miejsca na toalety dla osób niepełnosprawnych. Naczelnik WIZ wyjaśniła, że decyzja została podjęta przez projektanta w porozumieniu z dyrekcją szkoły.

Radny Piotr Łoś zapytał o nowe przedszkole nr 6, czy jest szansa na jego otwarcie we wrześniu oraz zapytał o oferty na ul. Kazimierza Wielkiego, co będzie się działo. W odpowiedzi radny usłyszał, że jak najbardziej jest to możliwe, gdyż trwają już prace porządkowe, zlecono opracowanie mapy powykonawczej, która pozwoli złożyć wykonawcy pozwolenie na użytkowanie. W odniesieniu do ul. Kazimierza Wielkiego, trwają prace związane z branżą elektryczną, montowane są fundamenty pod słupy energetyczne, następnie będzie wykonywana branża sanitarna oraz branża drogowa.

Radny Krzysztof Dulski odniósł się do budowy przystani wodnej na rzece Bóbr, czy inwestor przywróci zdegradowany teren do stanu poprzedniego.

Radny Sebastian Kulesza zapytał o II etap bismarku, na jakim etapie jest budowa tej nitki. Naczelnik WIZ poinformowała, że odbiór nastąpi w najbliższym tygodniu.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej poprosił Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska o informację o stanie mienia komunalnego. Radny Piotr Łoś zapytał o ilość mieszkań pozostałych do sprzedaży oraz o zmianę bonifikaty. Naczelnik WGN wyjaśnił, że na obecną chwilę jest 1084 mieszkań, z czego 974 to lokale mieszkalne, 110 to najem socjalny.

Następnie Przewodniczący Komisji poprosił Skarbnik Miasta Teresę Łapczyńską o omówienie spraw związanych z budżetem. Skarbnik poinformowała o dwóch projektach dotyczących zmianę uchwały budżetowej na 2024 r. Skarbnik Miasta podkreśliła, że projekt numer dwa uchwały zmieniającej uchwałę budżetową na 2024 r. nie jest ujęty w zmianie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2024-2038, do której będzie proponowana autopoprawka. Ponadto Skarbnik Miasta poinformowała o pojawieniu się projektu numer trzy do uchwały zmieniającej uchwałę budżetową na 2024 r.

Radny Krzysztof Blajer odniósł się do wniosku radnego Piotra Łosia dotyczącego przesunięcia środków z zadania na utworzenie strefy spotkań przy ul. Bolesławieckiej na remont murów obronnych. W odpowiedzi radny Piotr Łoś podkreślił, że wymieniony mur wymaga zabezpieczenia, a oprócz niego wiele ulic i chodników wymaga naprawienia.

Radny Sebastian Kulesza zapytał o konserwację fontann, o zwiększenie wydatków na strefę Wurtha oraz o remont stadionu na ul. Karpińskiego. Naczelnik WIZ wyjaśniła, że kwota przeznaczona jest na konserwację bieżącą fontann, zwłaszcza na pl. Słowiańskim, jeśli chodzi o remont stadionu, będzie brana pod uwagę wymiana trybun, zorganizowanie boiska treningowego. Odnosząc się do strefy Wurtha Skarbnik Miasta wyjaśniła, iż zwrócono się o zwiększenie środków w ramach Funduszu Rządowego Polski Ład na uzbrojenie tej strefy.

Następnie Przewodniczący Komisji zapytał o uchwałę dotyczącą dofinansowania Policji. Sekretarz Miasta Anita Staszko wian wyjaśniła, że są to środki przeznaczone na nagrody dla policjantów. W przypadku dofinansowania dla Straży Pożarnej, Skarbnik Miasta wyjaśniła, że są to środki na zakup łodzi z wyposażeniem.

Wyjaśnień do projektu uchwały w sprawie dofinansowania dla Województwa udzieliła Naczelnik WIZ Agnieszka Fedorowicz informując, iż dofinansowanie dotyczy dokumentacji projektowej na przebudowę ronda w okolicy skrzyżowania na ul. Piłsudskiego, Armii Krajowej, ul. Keplera.

Projekt uchwały w sprawie pomnika przyrody, udzielenia bonifikaty oraz w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy gruntu omówił Naczelnik WGN Roman Ciszewski, który poinformował, że inicjatorem objęcia tą formą ochrony drzewa Platana był radny Piotr Łoś. Wszystkie przesłanki niezbędne do ustanowienia takiego pomnika zostały spełnione.

W przypadku kontynuacji zawarcia umów dzierżawy gruntów, zgodnie z wytycznymi nadzoru Wojewody, powyższe uchwały należy podejmować indywidualnie.

Przewodniczący Komisji zaproponował, aby projekt uchwały w sprawie wyboru przedstawiciela Gminy Żagań o statusie miejskim w Zgromadzeniu Związku Powiatowo-Gminnego Powiatu Żagańskiego został przyjęty do wiadomości, z powodu braku kandydata.

Wyjaśnień do projektu uchwały dot. zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na ul. Łąkowej udzieliła Naczelnik WIZ informując, iż plan dotyczy linii zabudowy i linii energetycznej. W przypadku projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr XXXVI/194/2021 Rady Miasta Żagań z dnia 29 października 2021 r. w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania oraz wysokości stawek i sposobu pobierania opłat za parkowanie pojazdów samochodowych na drogach publicznych miasta Żagań został złożony wniosek o wycofanie z porządku obrad III sesji Rady Miasta Żagań.

Przewodniczący Komisji zaproponował, aby projekt uchwały zmieniającej Uchwałę w sprawie Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii w Gminie Żagań o statusie miejskim na 2024 rok został przyjęty do wiadomości.

Radny Krzysztof Blajer zapytał o zaciągnięte kredyty i jego odsetki oraz o śmietniki na ul. Śląskiej. Skarbnik wyjaśniła, że kredyty zostają spłacane według harmonogramu spłat. Naczelnik WGN wyjaśnił, że na obecną chwilę nie ma na stanie śmietników.

Przewodniczący Komisji Jakub Witek poddał pod głosowanie projekty uchwał:

A) zmieniająca uchwałę budżetową na 2024 rok Gminy Żagań o statusie miejskim - Skarbnik Miasta omówiła projekt uchwały - **jednogłośnie za.**

B) zmieniająca Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy Żagań o statusie miejskim na lata 2024 – 2038 - **jednogłośnie za.**

Skarbnik Miasta poinformowała o wprowadzeniu autopoprawki do powyższego projektu uchwały.

C) zmieniająca uchwałę budżetową na 2024 rok Gminy Żagań o statusie miejskim (projekt nr 2) - **jednogłośnie za.**

D) w sprawie przekazania środków finansowych na Fundusz Wsparcia Państwowej Straży Pożarnej przy Komendzie Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Gorzowie Wielkopolskim - **jednogłośnie za.**

E) w sprawie przekazania środków finansowych na Fundusz Wsparcia Policji Komendy Wojewódzkiej Policji w Gorzowie Wielkopolskim - **jednogłośnie za.**

F) uchwała intencyjna w sprawie wyrażenia woli udzielenia pomocy finansowej dla Województwa Lubuskiego - **jednogłośnie za.**

G) w sprawie ustanowienia pomnika przyrody - **jednogłośnie za.**

H) w sprawie: wyrażania zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Żagań o statusie miejskim - **jednogłośnie za.**

I) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy gruntu
- **za - 5; wstrzymał się - 1.**

J) w sprawie wyboru przedstawiciela Gminy Żagań o statusie miejskim w Zgromadzeniu Związku Powiatowo-Gminnego Powiatu Żagańskiego - **przyjęto do wiadomości.**

K) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Osiedla Łąkowa” w Żaganiu - **jednogłośnie za..**

L) zmieniająca uchwałę Nr XXXVI/194/2021 Rady Miasta Żagań z dnia 29 października 2021 r. w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania oraz wysokości stawek i sposobu pobierania opłat za parkowanie pojazdów samochodowych na drogach publicznych miasta Żagań.

Z powodu wpłynięcia wniosku o wycofanie z porządku obrad powyższego projektu, komisja **przyjęła do wiadomości projekt uchwały.**

M) zmieniająca Uchwałę w sprawie Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii w Gminie Żagań o statusie miejskim na 2024 rok - **jednogłośnie za.**

Ponadto Komisja Gospodarki Miejskiej poddała pod głosowanie:

- Projekt uchwały w sprawie udzielenia wotum zaufania Burmistrzowi Miasta
za - 5; wstrzymał się - 1; Opinia pozytywna

- Sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy Żagań o statusie miejskim za 2023 rok
za - 5; wstrzymał się - 1; Opinia pozytywna

- Projekt uchwały w sprawie: absolutorium dla Burmistrza Miasta Żagań za 2023 rok
za - 5; wstrzymał się - 1; Opinia pozytywna

- Raport o stanie mienia Gminy Żagan o statusie miejskim
za - 4; wstrzymał się - 1; Opinia pozytywna

Sprawy bieżące, wnioski

Radny Krzysztof Blajer poruszył temat śmieci nad Bobrem (między ul. Skarbową a torem rowerowym) oraz zaproponował częstsze opróżnianie śmietników przy ogródkach gastronomicznych w centrum miasta.

Posiedzenie zakończyło się o godz. 17:20

Przewodniczący KGM

Jakub Witek



Przygotowała: Beata Dumin