

**BURMISTRZ MIASTA
ŻAGAŃ**

B.120.103.2024.AF

Żagań, dn. 11.06.2024r.

Pani Katarzyna Kara
Przewodnicząca Rady Miasta Żagań
Rada Miasta Żagań
w/m

W odpowiedzi na pismo radnego Piotra Łosia w sprawie naprawy murów obronnych uprzejmie informuję, iż Gmina Żagań o statusie miejskim sukcesywnie stara się zabezpieczać istniejące mury obronne i powstałe w nich ubytki. Z uwagi na to iż obiekty te są cenne historycznie każda interwencja w strukturę zabytku wymaga dokumentacji projektowej, pozwolenia na budowę, a przede wszystkim decyzji Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Jednocześnie obiekty te często graniczą z budynkami mieszkalnymi bądź garażami wobec czego wymagana jest zgoda właścicieli działek sąsiadujących z murami na realizację zadania. Taki stan znacznie utrudnia zarówno prace projektowe jak i naprawcze. W konsekwencji prowadzi to do wydłużenia terminów realizacji oraz zwiększenia jej kosztów.

Jednocześnie informuję, iż w 2022 roku została wykonana i opłacona (159 285,00zł współfinansowane z dotacji województwa lubuskiego) dokumentacja projektowa rewitalizacji muru obronnego przy ul. Niepodległości, jednak koszty wykonania samej rewitalizacji są bardzo wysokie. Zgodnie z kosztorysem z 2022 roku opiewają na prawie 4 miliony złotych. W związku z powyższym Gmina aplikuje o środki zewnętrzne umożliwiające realizację zadania remontu murów miejskich.

Ponadto, obecnie jesteśmy w trakcie opracowania dokumentacji projektowej rewitalizacji muru przy Placu Maczka/ ul. Sobieskiego oraz w podwórku kamiennicy przy ul. Łużyckiej. Na zadanie rewitalizacji muru przy ul. Łużyckiej pozyskaliśmy dofinansowanie z rządowego programu odbudowy zabytków Polski Ład w kwocie 490 000,00 zł. Koszt wykonania dokumentacji wynosi 157 440,00 zł. Zgodnie z promesą wstępną do października 2024r. zostanie ogłoszone postępowanie przetargowe mające na celu wyłonienie wykonawcy robót.

z up. BURMISTRZA

Anita Stęszkiewicz
Sekretarz Miasta Żagań