

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH WYZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ NA TERENIE MIASTA ŻAGANIA NA MOCY UCHWAŁY NR XXXVI/159/2008 RADY MIASTA ŻAGAŃ Z DNIA 29 GRUDNIA 2008 R.

POŁOŻENIE BUDYNKU : UL. K.PUŁASKIEGO 4-5-6-7-8.

NUMER KSIĘGI WIECZYSTEJ ZAŁOŻONEJ DLA NIERUCHOMOŚCI: 31 527.

Opis nieruchomości Sposób zagosp.	Nr i pow. użyt. lokalu	Nr ewid. działki powierzchnia	Forma sprzedaży	Udział w częściach wspólnych w budynku i gruncie	<u>Cena lokalu</u> Cena gruntu	Opłaty za grunt	Pierwszeństwo w nabyciu dotyczy osoby
Nieruchomość zabudowana bud. mieszkalnym II-kondygnacyjnym z 24 lokalami. Powierzchnia użytkowa budynku 908,00 m2 Budownictwo mieszkaniowe	klatka Nr 5 lokal nr 4 33,20 m2	1455 2267 m2	lokal - własność grunt w użytkowanie wiecyste	37/1000	41.188,00 zł 5.491,00 zł	Opłata pierwsza 20% ceny udziału w gruncie, płatna najpóźniej w dniu umowy notarialnej (po bonifikacie z Uchwały Rady) (z 22% VAT) Opłata roczna 1% ceny udziału w gruncie, płatna do dnia 31 marca każdego roku z góry bez wezwania. (z 22% VAT)	1. której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gosp. nieruch. lub odrębnych przepisów, 2. najemcy lokalu, jeżeli złoży oświadczenie że wyraża zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie i złoży wniosek o nabycie w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
					Cena sprzedaży lokalu ustalona zostanie po zatwierdzeniu bonifikaty przez Radę Miasta . Cenę można rozłożyć na 10 rat rocznych. Oprocentowanie zatwierdz. przez Radę Miasta . od niespłaconej części w stosunku rocznym płatne z ratami każdego roku. I-sza rata min. 10% ceny lokalu w dniu umowy notarialnej.		

WYKAZ WYWIESZONO W DNIU:

na 21 dni

WYKAZ ZDJĘTO W DNIU: