

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr 121 / 2009 z dnia 23 marca 2009 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z póź.zm.) Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży w drodze nieograniczonego przetargu lokalu mieszkalnego nr 3 w nieruchomości przy ul. H. Brodatego 1 w Żaganiu wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu:

Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu w planie.	Wartość przedmiotu przetargu [zł]	Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	Sposób zapłaty
Numer KW		Termin zagosp.			
Nr. dz. i pow.		Forma zbycia			
1	2	3	4	5	6
Żagań ul. H. Brodatego strefa centralna	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wolnostojącym II kondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym, wykonanym w technologii tradycyjnej, z dachem o konstrukcji drewnianej, krytym dachówką ceramiczną. Stropy nad piwnicą - trwałe, pozostałe drewniane, schody do piwnicy - trwałe pozostałe drewniane. Budynek wyposażony w instalacje elektryczną, wod.-kan., gazową, telefoniczną, ogrzewanie-instalacje co (etażowe) oraz piecowe. W budynku znajduje się 5 lokali mieszkalnych. Stan techniczny budynku słaby. Lokal mieszkalny nr 3 położony jest na I kondygnacji budynku, składa się z 1 pokoi i kuchni o pow. użyt. 20,25 m ² oraz pomieszczeń przynależnych wc na korytarzu o pow.1,20 m ² i piwnicy o pow.7,55 m ² . Posadzki i podłogi w całym lokalu drewniane, stolarka okienna i drzwiowa drewniana, tynki cementowo-wapienne, instalacja elektryczna oświetleniowa i gniazd wtykowych, wodno-kanalizacyjna, gazowa, ogrzewanie piecowe. Lokal z uwagi na stan techniczny poszczególnych elementów kwalifikuje się do kapitalnego remontu.	Brak Planu	20 500 zł	Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z póź.zm)	20 500 zł Należność za lokal i udział w gruncie, ustaloną w przetargu nabywca zobowiązany jest wpłacić w całości najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej.
KW 29854		Nie dotyczy			
1047 936 m²		Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu nr 3 i gruntu z udziałem wynoszącym 88/1000 w częściach wspólnych budynku oraz w części niewydzielonej gruntu nr działki 1047.			

Data wywieszenia wykazu:

Data zdjęcia wykazu:
sp.RC