

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr 119 / 2009 z dnia 23 marca 2009 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z póź.zm.) Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży gruntu komunalnego w drodze przetargu ograniczonego przy ul. Wiejskiej w Żaganiu:

Położ. gruntu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin zagospodarowania	Forma zbycia	Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	Cena sprzedaży [zł] Podatek VAT	Sposób zapłaty
Nr KW							
Nr, pow. dz.							
1	2	3	4	5	6	7	8
Żagań ul. Wiejska strefa peryferyjna	Grunt niezabudowany, kształt regularny, teren nierówny ze znacznym spadkiem w kierunku rzeki Bób, teren w części zalewowy. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej. Działka położona jest w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, gruntów ornych, bezpośrednio przy rzece Bóbr. Działka jest nieogrodzona i nieuzbrojona. Dostęp do sieci uzbrojenia z ulicy Wiejskiej przez działkę 2084 lub 2355/1.	Brak miejscowego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków zagospodarowania Miasta Żagań są to tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej (1MN29), tereny projektowane o dominującej funkcji mieszkaniowej (2MN12) i tereny użytków rolnych z dopuszczeniem zalesiania gleb słabych klas bonitacyjnych (1R12).	Nie dotyczy	Sprzedaż gruntu na własność w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych nr działki 2084 i 2355/1 przy ul. Wiejskiej w Żaganiu.	Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z póź.zm)	34 000 Do ceny ustalonej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 22 %.	Należność za grunt nabywca zobowiązany jest zapłacić w całości najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej.
KW 49830							
2783/4 1367 m²,							

Data wywieszenia wykazu:

Data zdjęcia wykazu:

sp.RC