

## W Y K A Z

nieruchomości komunalnej wyznaczonej do sprzedaży na mocy art. 44 ust. 2 ustawy z dnia 08 września 2000 r. o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (Dz.U.Nr 84, poz. 948 z późn. zm.)

i Uchwały Rady Miasta Żagań Nr XXXVI/159/2008 z dnia 29 grudnia 2008 r.

**POŁOŻENIE BUDYNKU : ŻAGAŃ, UL. SZPROTAWSKA 16A.**

**NUMER KSIĘGI WIECZYTEJ DLA NIERUCHOMOŚCI: 35 046.**

Sposób zagospodarowania Przeznaczenie	Nr i pow. lokalu	Nr ewid. <b>działki</b> powierzchnia	Forma sprzedaży lokalu i gruntu	Udział w częściach wspólnych w budynku	<u>Wartość lokalu</u> wartość gruntu	Pierwszeństwo w nabyciu dotyczy osoby
Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkal.  V-kondygnacyjnym  Zawierającym 30 . lokali. <b>Powierzchnia</b> <b>użytkowa budynku</b> <b>(z pom.przynależ.)</b> <b>1199,00 m2</b>  Budownictwo mieszkaniowe	<b>Lokal Nr 3</b>  <b>28,40 m2</b>  <b>piwnica</b> <b>3,20 m2</b>	<b>803/4</b>  <b>306 m2</b>	<b>sprzedaż lokalu</b> <b>na własność</b>  <b>sprzedaż prawa</b> <b>wieczystego</b> <b>użytkowania</b>	<b>26/1000</b>	<b>58.230,00 zł</b> <b>787,00 zł</b>	<b>1.</b> której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy <b>ustawy o gosp. nieruch.</b> lub odrębnych przepisów, <b>2.</b> najemcy lokalu,  jeżeli złoży oświadczenie że wyraża zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie i złoży wniosek o nabycie w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
					Cena lokalu <b>3.277,50 zł(-95%)</b> <b>(z kosztami przygotowania)</b> Spłata w formie jednoraz. najpóźniej w dniu umowy lub w formie ratalnej do 10 lat.  Oprocentowanie równe stopie redyskonta. weksli stosowanej przez NBP w stosunku rocz. płatne wraz z ratami I rata min. 10% ceny nieruchomości płatna w dniu umowy notarialnej.	

WYKAZ WYWIESZONO W DNIU:

**na 21 dni**

WYKAZ ZDJĘTO W DNIU: