

**W Y K A Z**

NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH WYZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ  
NA TERENIE MIASTA ŻAGANIA NA MOCY UCHWAŁY NR XXXVI/159/2008 RADY MIASTA ŻAGAŃ Z DNIA 29 GRUDNIA .  
2008 ROKU.

**POŁOŻENIE BUDYNKU : ŻAGAŃ, UL. ŚLĄSKA 12.**

**NUMER KSIĘGI WIECZYTEJ DLA NIERUCHOMOŚCI: 41 628.**

Sposób zagospodarowania Przeznaczenie	Nr i pow. lokalu	Nr ewid. <b>działki</b> powierzchnia	Forma sprzedaży	Udział w częściach wspólnych w budynku i gruncie	<u>Wartość lokalu</u> + wartość gruntu	Pierwszeństwo w nabyciu dotyczy osoby
<p>Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym IV-kondygnacyjnym z poddaszem użytk..</p> <p>z 13 lokalami <b>Powierzchnia</b> <b>użytkowa budynku</b> <b>(z pom. przynależn.)</b> <b>1127,38 m2</b></p> <p>Budownictwo mieszkaniowe</p>	<p><b>lokal Nr 10</b></p> <p><b>115,28 m2</b></p> <p><b>piwnica</b> <b>12,50 m2</b></p>	<p><b>1401/14</b></p> <p><b>625 m2</b></p>	<p><b>sprzedaż lokalu</b> <b>z pomieszczen.</b> <b>przynależnymi</b> <b>z udziałem</b> <b>w gruncie</b> <b>własność</b></p>	<p><b>1133/10 000</b></p>	<p><b><u>132.768,00 zł</u></b></p>	<p><b>1.</b> której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy <b>ustawy o gosp. nieruch.</b> lub odrębnych przepisów, <b>2.</b> najemcy lokalu,  jeżeli złoży oświadczenie że wyraża zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie i złoży wniosek o nabycie w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu</p>
					<p><b><u>Nakłady własne</u></b> <b><u>6.521,00 zł</u></b></p> <p>Cena nieruchomości ustalona zostanie po zatwierdzeniu bonifiakty przez Radę Miasta Spłata w formie jednoraz. najpóźniej w dniu umowy lub w formie ratalnej do 10 lat.  Oprocentowanie zatwier- dzone przez Radę Miasta od niespłaconej części ceny w stosunku rocznym płatne wraz z ratami I rata min. 10% ceny nieruchomości płatna w dniu umowy notarialnej.</p>	

WYKAZ WYWIESZONO W DNIU:

na 21 dni

WYKAZ ZDJĘTO W DNIU: