

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr 86/2009 z dnia 25 lutego 2009 r.

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNEJ WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

NA TERENIE MIASTA ŻAGANIA NA MOCY UCHWAŁY NR XXIXVI/159/2008 RADY MIASTA ŻAGAŃ Z DNIA 29 GRUDNIA 2008 R.

POŁOŻENIE BUDYNKU : ŻAGAŃ, UL. K. LIBELTA 14.

NUMER KSIĘGI WIECZYSTEJ DLA NIERUCHOMOŚCI: 37 889.

| Sposób zagospodarowania Przeznaczenie | Nr i pow. lokalu | Nr ewid. działki powierzchnia | Forma sprzedaży | Udział w częściach wspólnych w budynku i gruncie | <u>Wartość lokalu</u> + wartość gruntu | Pierwszeństwo w nabyciu dotyczy osoby |
|---|--|---|--|---|---|--|
| Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym II-kondygnacyjnym z poddaszem użytł. z II-kond.przybud. z 6 lokalami Powierzchnia użytkowa budynku (z pom. przynależn.) 424,92 m2 Budownictwo mieszkaniowe | lokal Nr 5 41,70 m2 komórka (w przybud.) 4,40 m2 | 982/6 546 m2 | sprzedaż lokalu z pomieszczen. przynależnym z udziałem w gruncie własność | 108/1000 | <u>50.424,00 zł</u> <u>Nakłady własne najemcy</u> <u>10.322,00 zł</u> | 1. której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gosp. nieruch. lub odrębnych przepisów, 2. najemcy lokalu, jeżeli złoży oświadczenie ze wyraża zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie i złoży wniosek o nabycie w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu |
| | | | | | Cena sprzedaży ustalona zostanie po uwzględnieniu bonifikaty przyznanej przez Radę Miasta Wpłata jednorazowa lub w formie ratalnej ze spłatą max do 10 lat. Wysokość oprocentowania niespłaconej części ceny ustali Rada Miasta Oprocentowanie płatne wraz z ratami I rata min. 10% ceny nieruchomości płatna w dniu umowy notarialnej. | |

WYKAZ WYWIESZONO W DNIU:

na 21 dni

WYKAZ ZDJĘTO W DNIU: