

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr 84/2009 z dnia 25 lutego 2009 r.

## W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNEJ WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

NA TERENIE MIASTA ŻAGANIA NA MOCY UCHWAŁY NR XXIXVI/159/2008 RADY MIASTA ŻAGAŃ Z DNIA 29 GRUDNIA 2008 R.

**POŁOŻENIE BUDYNKU : ŻAGAŃ, UL. W.REYMONTA 5.**

**NUMER KSIĘGI WIECZYSTEJ DLA NIERUCHOMOŚCI: 20273**

Sposób zagospodarowania Przeznaczenie	Nr i pow. lokalu	Nr ewid. <b>działki</b> powierzchnia	Forma sprzedaży	Udział w częściach wspólnych w budynku i gruncie	<u>Wartość lokalu</u> + wartość gruntu	Pierwszeństwo w nabyciu dotyczy osoby
Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym II-kondygnacyjnym z poddaszem użytym z 4 lokalami.  <b>Powierzchnia użytkowa budynku (z pom. przynależn.) 281,47 m2</b>  Budownictwo mieszkaniowe	<b>lokal Nr 2</b>  <b>46,84 m2</b>  <b>piwnica</b>  <b>6,80 m2</b>	<b>2381</b>	<b>sprzedaż lokalu z pomieszczen. przynależnym z udziałem w gruncie własność</b>	<b>190/1000</b>	<b><u>67.502,00 zł</u></b> <b><u>Nakłady własne najemcy</u></b>	<b>1.</b> której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy <b>ustawy o gosp. nieruch.</b> lub odrębnych przepisów, <b>2.</b> najemcy lokalu,  jeżeli złoży oświadczenie że wyraża zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie i złoży wniosek o nabycie w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
					<b><u>3.085,00 zł</u></b>  Cena sprzedaży ustalona zostanie po uwzględnieniu bonifikaty przyznanej przez Radę Miasta Wpłata jednorazowa lub w formie ratalnej ze spłatą max do 10 lat. Wysokość oprocentowania niespłaconej części ceny ustali Rada Miasta Oprocentowanie płatne wraz z ratami I rata min. 10% ceny nieruchomości płatna w dniu umowy notarialnej.	

WYKAZ WYWIESZONO W DNIU:

na **21 dni**

WYKAZ ZDJĘTO W DNIU: