

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr 96 / 2009 z dnia 5 marca 2009 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z póź.zm.) Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży gruntu komunalnego w drodze przetargu nieograniczonego przy ul. Dolnej w Żaganiu:

Położ. gruntu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	Cena nieruchomości [zł]	Sposób zapłaty
Nr KW			Termin zagospodarowania		Podatek VAT	
Nr, pow. dz.						
1	2	3	4	5	6	7
Żagań ul. Dolna strefa pośrednia	Grunt niezabudowany i niezagospodarowany, kształt regularny teren płaski dobrze nasłoneczniony. Grunt położony w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz niezabudowanych działek pod zabudowę mieszkaniową. Działka z trzech stron przylega do drogi gruntowej. Nieruchomość jest nieuzbrojona, przez jej teren wzdłuż wschodniej granicy przebiega napowietrzna linia energetyczna, sieci wod.-kan są zainwestowane w ulicę do której przylega działka, sieć gazowa zainwestowana jest około 85m od działki. Bezpośredni dojazd do działki drogą o nawierzchni gruntowej. Przed zabudową działki należy uzyskać decyzję na wyłączenie gruntu z produkcji rolnej..	Przeznaczenie terenu zgodnie z miejscowym planem – jednostka M2 zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Sprzedaż gruntu na własność w drodze ustnego przetargu nieograniczonego .	Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z póź.zm)	53 000	Należność za grunt nabywca zobowiązany jest zapłacić w całości najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej.
KW Nr 36759			Nie dotyczy		Do ceny ustalonej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 22 %.	
614/6 604 m ²						

Data wywieszenia wykazu:

Data zdjęcia wykazu:

sp.RC