

**UCHWAŁA NR LXVIII/479/2023  
RADY MIASTA ŻAGAŃ**

z dnia 27 września 2023 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Żagań o statusie miejskim**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 725) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr LXV/439/2023 Rady Miasta Żagań z dnia 25 maja 2023 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Żagań o statusie miejskim, wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 2 pkt 5 otrzymuje brzmienie:

„5) wnioskodawcy - członek wspólnoty samorządowej Gminy Żagań o statusie miejskim”;

2) w § 2 pkt 7 otrzymuje brzmienie:

„7) dochodzie - należy przez to rozumieć średni miesięczny dochód na jedną osobę w gospodarstwie domowym, rozumiany zgodnie z definicją dochodu, zawartą w ustawie z dnia 21 czerwca 2001 roku o dodatkach mieszkaniowych (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 2021).”;

3) w § 6 uchyla się ust. 3.

4) w § 8 uchyla się ust. 2

5) w § 8 uchyla się ust. 3

6) w § 10 w ust. 1 uchyla się pkt 8.

7) w § 10 w ust. 1 uchyla się pkt 9.

8) w § 15 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Osoby ubiegające się o najem lokalu z mieszkaniowego zasobu gminy są zobowiązane do złożenia w sekretariacie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Żaganiu, wniosku o najem lokalu.”;

9) w § 16 uchyla się ust. 7.

10) uchyla się § 18.

11) w § 20 w ust. 1 pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„2) wnioskodawca zamieszkał na stałe poza gminą.”;

12) w § 21 w ust. 1 uchyla się pkt 4.

13) w § 21 uchyla się ust. 2.

14) w § 25 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Wolne lokale o powierzchni użytkowej przekraczającej 80 m<sup>2</sup>oddawane są w najem osobom oczekującym na przydział lokalu, spełniającymi kryteria określone w Rozdziale II Uchwały”;

15) w § 27 uchyla się ust. 4.

16) § 28 otrzymuje brzmienie:

„§ 28. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żagań.”;

17) uchyla się § 29.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady Miasta  
Żagań

**Adam Matwijów**