

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr 58/2009 z dnia 09 lutego 2009 r.

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNEJ WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ
NA TERENIE MIASTA ŻAGANIA NA MOCY UCHWAŁY NR XXXVI/159/2008 RADY MIASTA ŻAGAŃ Z DNIA 29 GRUDNIA 2008 R.

**POŁOŻENIE BUDYNKU : ŻAGAŃ, UL. DWORCOWA 52.
NUMER KSIĘGI WIECZYTEJ DLA NIERUCHOMOŚCI: 34 985**

Sposób zagospodarowan. Przeznaczenie	Nr i pow. lokalu	Nr ewid. działki powierzchnia	Forma sprzedaży	Udział w częściach wspólnych w budynku i gruncie	<u>Wartość lokalu</u> + wartość gruntu	Pierwszeństwo w nabyciu dotyczy osoby
Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym III-kondygnacyjnym z poddaszem użytk. Z 7 lokalami i zabud. komórek. Powierzchnia użytkowa budynku (z pom. przynależn.) 500,54 m2 Budownictwo mieszkaniowe	Lokal Nr 1 59,86 m2 piwnica 4,08 m2 komórka 6,50 m2	2520 529 m2	sprzedaż lokalu z pomieszczen. przynależnymi z udziałem w gruncie własność	141/1000	<u>64.602,00 zł</u>	1. której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gosp. nieruch. lub odrębnych przepisów, 2. najemcy lokalu, jeżeli złoży oświadczenie że wyraża zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie i złoży wniosek o nabycie w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
					<u>Nakłady własne najemcy</u> 9.658,00 zł Cena nieruchomości ustalona zostanie po przyznaniu bonifikaty przez Radę Miasta. Cena płatna jednorazowo lub w formie ratalnej . Płatna max do 10 lat. Oprocentowanie od niespłaconej części ceny w stosunku rocznym ustalone przez Radę Miasta płatne wraz z ratami I rata min. 10% ceny nieruchomości płatna w dniu umowy notarialnej.	

WYKAZ WYWIESZONO W DNIU:
WYKAZ ZDJĘTO W DNIU:

na 21 dni