

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNEJ WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

NA TERENIE MIASTA ŻAGANIA NA MOCY UCHWAŁY NR XXXVI/159/2008 RADY MIASTA ŻAGAŃ Z DNIA 29 GRUDNIA 2008 R.

POŁOŻENIE BUDYNKU : ŻAGAŃ, UL. JANA PAWŁA II 8.**NUMER KSIĘGI WIECZYSTEJ DLA NIERUCHOMOŚCI: 41 842.**

Sposób zagospodarowania Przeznaczenie	Nr i pow. lokalu	Nr ewid. działki powierzchnia	Forma sprzedaży	Udział w częściach wspólnych w budynku i gruncie	<u>Wartość lokalu</u> + wartość gruntu	Pierwszeństwo w nabyciu dotyczy osoby
Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalno-usług III-kondygnacyjnym z 11 lokalami. Powierzchnia użytkowa budynku (z pom.przynależn.) 723,20 m2 Budownictwo mieszkaniowe	lokal Nr 1 64,70 m2 piwnica 8,80 m2	1149/8 655 m2	sprzedaż lokalu z pom. przynależnym i z udziałem w gruncie własność	101/1000	<u>97.155,00 zł</u>	1. której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gosp. nieruch. lub odrębnych przepisów, 2. najemcy lokalu, jeżeli złoży oświadczenie że wyraża zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie i złoży wniosek o nabycie w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
					<u>w tym nakłady własne</u> <u>19.160,00 zł</u> Cena sprzedazynieruchomości ustalona zostanie po udzie- leniu bonifikaty przez Radę Miasta. Cena płatna jednorazowo lub w formie ratalnej płatna przez okres max 10 lat. Oprocentowanie od nie- spłaconej ceny (w stosunku rocznym)ustali Rada Miasta i płatne jest wraz z ratami I rata min. 10% ceny nieruchomości płatna w dniu umowy notarialnej.	

WYKAZ WYWIESZONO W DNIU:

na **21 dni**

WYKAZ ZDJĘTO W DNIU: