

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr 52/2009 z dnia 09 lutego 2009 r.

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNEJ WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ
NA TERENIE MIASTA ŻAGANIA NA MOCY UCHWAŁY NR XXXVI/159/2008 RADY MIASTA ŻAGAŃ Z DNIA 29 GRUDNIA 2008 R.

POŁOŻENIE BUDYNKU : ŻAGAŃ, UL. WIEJSKA 40.

NUMER KSIĘGI WIECZYTEJ DLA NIERUCHOMOŚCI: 38 298.

Sposób zagospodarowan. Przeznaczenie	Nr i pow. lokalu	Nr ewid. działki powierzchnia	Forma sprzedaży	Udział w częściach wspólnych w budynku i gruncie	<u>Wartość lokalu</u> + wartość gruntu	Pierwszeństwo w nabyciu dotyczy osoby
Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym II-kondygnacyjnym z 5 lokalami. Powierzchnia użytkowa budynku (z pom. przynależn.) 318,50 m2 Budownictwo mieszkaniowe	Lokal Nr 3 51,50 m2 piwnica komórka (w przybud) 5,20 m2 komórka 2,90 m2 pom.strych. 6,50 m2	3139 1236 m2	sprzedaż lokalu z pomieszczen. przynależnymi z udziałem w gruncie własność	208/1000	<u>46.600,00 zł</u>	1. której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gosp. nieruch. lub odrębnych przepisów, 2. najemcy lokalu, jeżeli złoży oświadczenie że wyraża zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie i złoży wniosek o nabycie w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
					<u>Nakłady własne najemcy</u> <u>5.230,00 zł</u> Cena nieruchomości ustalona zostanie po udzieleniu bonifikaty przez Radę Miasta Spłata w formie jednoraz. najpóźniej w dniu umowy lub w formie ratalnej . Raty płatne max do 10 lat Oprocentowanie od niespłaconej części ceny w stosunku rocznym ustali Rada Miasta i płatne jest wraz z ratami I rata min. 10% ceny nieruchomości płatna w dniu umowy notarialnej.	

WYKAZ WYWIESZONO W DNIU:
WYKAZ ZDJĘTO W DNIU:

na 21 dni