

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNEJ WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ
NA TERENIE MIASTA ŻAGANIA NA MOCY UCHWAŁY NR XXXVI/159/2008 RADY MIASTA ŻAGAŃ
Z DNIA 29 GRUDNIA 2008 R.

POŁOŻENIE BUDYNKU : ŻAGAŃ, UL. M.BUCZKA 1.

NUMER KSIĘGI WIECZYTEJ DLA NIERUCHOMOŚCI: 34 830.

Sposób zagospodarowan. Przeznaczenie	Nr i pow. lokalu	Nr ewid. działki powierzchnia	Forma sprzedaży	Udział w częściach wspólnych w budynku i gruncie	<u>Wartość lokalu</u> + wartość gruntu	Pierwszeństwo w nabyciu dotyczy osoby
<p>Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym II-kondygnacyjnym z poddaszem użytym z 7 lokalami.</p> <p>Powierzchnia użytkowa budynku (z pom. przynależn.) 571,60 m2</p> <p>Budownictwo mieszkaniowe</p>	<p>Lokal Nr 9 68,80 m2</p> <p>piwnica 6,15 m2</p>	<p>1401/8</p> <p>262 m2</p>	<p>sprzedaż lokalu z pomieszczen. przynależnym z udziałem w gruncie własność</p>	<p>131/1000</p>	<p><u>61.645,00 zł</u></p>	<p>1. której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gosp. nieruch. lub odrębnych przepisów, 2. najemcy lokalu, jeżeli złoży oświadczenie że wyraża zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie i złoży wniosek o nabycie w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu</p>
					<p><u>Nakłady własne najemcy</u> <u>3.676,00 zł</u></p> <p>Cena nieruchomości ustalona zostanie po udzieleniu bonifikaty przez Radę Miasta. Wpłata jednorazowo lub w formie ratalnej do 10 lat. Oprocentowanie (od niespłaconej części ceny) ustali Rada Miasta Oprocentowanie płatne wraz z ratami I rata min. 10% ceny nieruchomości płatna w dniu umowy notarialnej.</p>	

WYKAZ WYWIESZONO W DNIU:

na **21 dni**

WYKAZ ZDJĘTO W DNIU: