

**W Y K A Z**

NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNEJ WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ  
NA TERENIE MIASTA ŻAGANIA NA MOCY UCHWAŁY NR XXXVI/159/2008 RADY MIASTA ŻAGAŃ Z DNIA 29 GRUDNIA 2008 R.

**POŁOŻENIE BUDYNKU : ŻAGAŃ, UL. DWORCOWA 52.**  
**NUMER KSIĘGI WIECZYTEJ DLA NIERUCHOMOŚCI: 34 985**

Sposób zagospodarowan. Przeznaczenie	Nr i pow. lokalu	Nr ewid. działki powierzchnia	Forma sprzedaży	Udział w częściach wspólnych w budynku i gruncie	<u>Wartość lokalu</u> + wartość gruntu	Pierwszeństwo w nabyciu dotyczy osoby
Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym III-kondygnacyjnym z poddaszem użytk. Z 7 lokalami i zabud. komórek. <b>Powierzchnia użytkowa budynku (z pom. przynależn.) 500,54 m2</b>  Budownictwo mieszkaniowe	<b>Lokal Nr 2 59,63 m2</b>  <b>piwnica 4,19 m2</b>  <b>komórka 3,00 m2</b>  <b>komórka 3,90 m2</b>	<b>2520</b>    <b>529 m2</b>	<b>sprzedaż lokalu z pomieszczen. przynależnymi z udziałem w gruncie własność</b>	<b>141/1000</b>	<b><u>53.262,00 zł</u></b>	<b>1.</b> której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy <b>ustawy o gosp. nieruch.</b> lub odrębnych przepisów, <b>2.</b> najemcy lokalu,  jeżeli złoży oświadczenie że wyraża zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie i złoży wniosek o nabycie w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
					Cena nieruchomości ustalona zostanie po udzieleniu bonifikaty przez Radę Miasta. Cena płatna jednorazowo lub w formie ratalnej płatnej max do 10 lat Oprocentowanie ustalone przez Radę Miasta (od niespłaconej ceny w stosunku rocznym) płatne wraz z ratami I rata min. 10% ceny nieruchomości płatna w dniu umowy notarialnej.	

WYKAZ WYWIESZONO W DNIU:  
WYKAZ ZDJĘTO W DNIU:

na 21 dni