

**Pytania i wyjaśnienia do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia dot. zamówienia publicznego pn. „Przebudowa niecki basenowej kąpieliska miejskiego przy ul. Niepodległości w Żaganiu wraz z otoczeniem”**

Nasz znak: WZP.271.5.2023

Żagań, dnia 25.04. 2023 r.

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r Prawo zamówień publicznych –t.j. Dz. U. z 2022 r poz.1710 ze zmianami, w związku ze złożonym przez Wykonawców zapytaniami do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia, przekazuję Państwu treść zapytań do SWZ wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego.

**Pytanie 1**

*Czy przewidziano renowację warstw posadzkowych tarasu I p. budynku głównego, jeśli tak to w jaki sposób?*

**Odpowiedź 1**

Strona 20 opis PZT :

*„W ramach renowacji istniejącego tarasu przed budynkiem głównym projektuje się rozbiórkę istniejących płyt chodnikowych oraz wykonanie tarasu zewnętrznego przed budynkiem jako tarasu drewnianego.”*

**Pytanie 2**

*Proszę o uzupełnienie projektu konstrukcji dla projektowanej pochylni dla osób niepełnosprawnych?*

**Odpowiedź 2**

Rysunki konstrukcji są w dokumentacji projektowej (nazwy rysunków konstrukcji zaczynają się literą „K”) oddzielny rysunek jako odpowiedź na pytanie w załączeniu.

**Pytanie 3**

*W pomieszczeniu nr 0.7 projektuje się posadzkę ze spadkami do kratki ściekowej - czy należy również przewidzieć skucie i odtworzenie w spadkach istniejących warstw posadzkowych?*

**Odpowiedź 3**

W pomieszczeniu 0.7 (Bufet) projektuje się wykonanie nowych warstw posadzkowych zgodnie z rysunkiem A15.

Strona 11 opis PW budynku głównego:

*„W obiekcie należy skuć istniejące warstwy posadzki w celu wykonania nowych warstw wraz z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej. Przy wykonywaniu nowych warstw posadzki należy zachować istniejące zero budynku – bez zmian w stosunku do stanu istniejącego. „*

**Pytanie 4**

*Czy któraś z istniejących posadzek z płytek np. w pomieszczeniu nr 0.2 ma zostać poddana renowacji, ma być skuta i odtworzona w nowej płytce?*

**Odpowiedź 4**

W wszystkich pomieszczeniach projektuje się wykonanie nowych warstw posadzkowych zgodnie z rysunkiem A15.

Strona 11 opis PW budynku głównego:

*„W obiekcie należy skuć istniejące warstwy posadzki w celu wykonania nowych warstw wraz z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej. Przy wykonywaniu nowych warstw posadzki należy zachować istniejące zero budynku – bez zmian w stosunku do stanu istniejącego.”*

### **Pytanie 5**

*Proszę o doprecyzowanie jakie prace renowacyjne mają być wykonane w zakresie ogrodzenia murowanego o symbolu "O" - rysunek PZT.1 Architektura?*

### **Odpowiedź 5**

Projektuje się wykonanie renowacji istniejących tynków na elementach murowanych poprzez:

- usunięcie starych powłok malarskich z powierzchni objętej renowacją,
- naprawa odspojonych i spękanych fragmentów tynków,
- odbicie odspojonych i spękanych fragmentów tynków,
- uzupełnienie tynków – projektowany tynk renowacyjny paroprzepuszczalny zastosować tynk analogiczny do istniejącego tynku – (zgodnie z przeprowadzonymi odkrywkami konserwatorskimi)
- gruntowanie elementów murowanych podlegających renowacji przed wykonaniem gładzi,
- nakładanie gładzi gipsowych 2-warstwowych na elementach murowanych
- dwukrotne malowanie elementów murowanych podlegających renowacji farbami paroprzepuszczalnymi mineralnymi w kolorze dopasowanym do historycznej formy po odkrywkach konserwatorskich (przepuszczalność pary wodnej: klasa I),

### **Pytanie 6**

*Proszę o określenie jakie prace należy wykonać w zakresie remontu schodów zewnętrznych oraz murku oporowego przeznaczonego do renowacji?*

### **Odpowiedź 6**

Murek oporowy do renowacji jak w pkt. 5.

Strona 12 opisu

*„Projektuje się przebudowę istniejących schodów zewnętrznych przy budynku głównym, zlokalizowane od strony głównego wejścia na kąpielisko.*

*Przebudowa schodów zewnętrznych wymaga zmiany ich wysokości poprzez wykonanie wylewki betonowej oraz wykonanie wykończenia schodów i spocznika **zgodnie z rysunkiem nr A22 – rzut wykończenia posadzek i ścian**„*

### **Pytanie 7**

*Proszę o określenie w jaki sposób zgodnie z zapisem w dokumentacji projektowej przed przystąpieniem do realizacji prac należy wykonać badania archeologiczne - czy są jakieś wytyczne Konserwatora w zakresie?*

### **Odpowiedź 7**

Zgodnie z zapisami Decyzji Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 04.10.2022 znak ZN.5142.143.2022[mŻag]

### **Pytanie 8**

*W przekazanej dokumentacji projektowej nie ma profili sieci zewnętrznych – proszę o uzupełnienie.*

### **Odpowiedź 8**

Rysunki sieci zewnętrznych są w dokumentacji projektowej (nazwy rysunków konstrukcji zaczynają się literą „S”)

### **Pytanie 9**

*Proszę o uzupełnienie rysunków konstrukcyjnych projektowanej niecki basenowej w nawiązaniu do zapisów na rysunkach PZT6 i PZT8.*

### **Odpowiedź 9**

Rysunki konstrukcji są w dokumentacji projektowej (nazwy rysunków konstrukcji zaczynają się literą „K”)

**Z poważaniem**  
**BURMISTRZ**  
***Andrzej Katarzyniec***