

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr 4 / 2009 z dnia 13 stycznia 2009 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z póź.zm.) Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży w drodze nieograniczonego przetargu nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym przy ul. Armii Krajowej 7 w Żaganiu.

Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu w planie.		Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	Cena nieruchomości [zł]
		Termin zagosp.			
		Forma zbycia			Sposób zapłaty
Numer KW					
Nr. dz. i pow.					
1	2	3		4	5
Żagań ul. Armii Krajowej strefa pośrednia	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym w zabudowie zwartej II kond. z nieużytkowym poddaszem, niepodpiwniczony wykonany w technologii tradycyjnej. Fundamenty: częściowo ceglane a częściowo z kamienia polnego. Ściany murowane z cegły pełnej ceramicznej. Stropy ceramiczne na belkach stalowych (strop Kleina). Schody betonowe. Tynki zewnętrzne i wewnętrzne cementowo-wapienne. Podłogi i posadzki w lokalach drewniane oraz częściowo wylewki betonowe. Stolarka okienna i drzwiowa drewniana. Dach o konstrukcji drewnianej, kryty dachówką karpiówką. Obróbki blacharskie rynny i rury spustowe z blachy ocynkowanej. Budynek wyposażony w instalacje: elektryczną, wod.-kan., gazową, ogrzewanie piecowe. Zgodnie z ekspertyzą techniczną budynek kwalifikuje się do rozbiórki lub remontu kapitalnego. Powierzchnia ogólna budynku 225,6 m ² , kubatura 1060 m ³ , pow. I kond. z komunikacją 80,80 m ² , pow. II kond. z komunikacją 78,10 m ² , pow. poddasza 66,70 m ² . Nieruchomość położona w strefie pośredniej w odległości 200 m od centrum miasta w bezpośrednim sąsiedztwie szkoły podstawowej, zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, urzędu gminy. Dojazd w do nieruchomości ulicami o nawierzchni utwardzonej bitumicznej.	Jednostka 1MW – tereny zabudowane i przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z prawem lokalizacji usług w parterze.	Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z póź.zm)	120 000 zł	
KW 36711		Nie dotyczy			Należność za nabycie nieruchomości nabywca zobowiązany jest wnieść najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej
999/4 109 m ²		Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej nr działki 999/3 o pow. 109 m ² , zabudowanej budynkiem mieszkalnym.			

Data wywieszenia wykazu:

Data zdjęcia wykazu:
sp.RC