

W Y K A Z

**NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH WYZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ
NA TERENIE MIASTA ŻAGANIA NA MOCY UCHWAŁY NR XXIV/68/2004 RADY MIASTA ŻAGAŃ Z DNIA 25 LISTOPADA 2004 R.
ORAZ UCHWAŁ JĄ ZMIENIAJĄCYCH**

POŁOŻENIE BUDYNKU : ŻAGAŃ, UL. POMORSKA 8.

NUMER KSIĘGI WIECZYTEJ DLA NIERUCHOMOŚCI: 47 436.

<i>Sposób zagospodarowania Przeznaczenie</i>	<i>Nr i pow. lokalu</i>	<i>Nr ewid. działki powierzchnia</i>	<i>Forma sprzedaży</i>	<i>Udział w częściach wspólnych w budynku i gruncie</i>	<i>Wartość lokalu + wartość gruntu</i>
<p><i>Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym II-kondygnacyjnym z poddaszem mieszk. z 7 lokalami.</i></p> <p>Powierzchnia użytkowa budynku (z pom. przynależn.) 359,50 m2</p> <p><i>Budownictwo mieszkaniowe</i></p>	<p>Lokal Nr 8 53,20 m2</p> <p>piwnica 4,20 m2</p>	<p>932</p> <p>366 m2</p>	<p>sprzedaż lokalu z pomieszczen. przynależnym z udziałem w gruncie własność</p>	<p>160/1000</p>	<p><u>71.419,00 zł</u> <u>Nakłady własne najemcy:</u> <u>5.466,00 zł</u></p>
					<p><i>Cena nieruchomości <u>16.915,30 zł(-75%)</u> (z kosztami przygotowania) Spłata w formie jednoraz. najpóźniej w dniu umowy lub w formie ratalnej do 10 lat. Oprocentowanie wynosi 1% w stosun. rocznym od niespła- conej części ceny i płatne wraz z ratami I rata min. 10% ceny nieruchomości płatna w dniu umowy notarialnej.</i></p>

WYKAZ WYWIESZONO W DNIU:

WYKAZ ZDJĘTO W DNIU:

KA/KA

na 21 dni

*Pierwszeństwo w
nabyciu
dotyczy osoby*

1.

*której przysługuje
roszczenie o nabycie
nieruchomości z mocy
ustawy o gosp. nieruch.
lub odrębnych przepisów,*

2.

najemcy lokalu,

*jeżeli złoży oświadczenie
że*

*wyraża zgodę na cenę
ustaloną w sposób określony
w ustawie i złoży wniosek
o nabycie w terminie
nie krótszym niż
6 tygodni licząc od dnia
wywieszenia wykazu*