

Projekt

z dnia 18 stycznia 2023 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA ŻAGAŃ**

z dnia 2023 r.

w sprawie określenia górnych stawek opłat za usługi odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40) oraz art. 6 ust. 2, ust. 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2022 r., poz. 2519 ze zm.), Rada Miasta uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się górne stawki opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat z tytułu gospodarowania odpadami komunalnymi na rzecz gminy, za usługi polegające na pozbywaniu się zebranych odpadów komunalnych z nieruchomości położonych na terenie Gminy Żagań o statusie miejskim:

1. odpady komunalne zbierane i odbierane w sposób selektywny - w wysokości 300,00 zł za 1 m³ brutto;
2. odpady komunalne, które nie są zbierane i odbierane w sposób selektywny - w wysokości 600,00 zł za 1 m³ brutto.

§ 2. Określa się górną stawkę opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie:

1. opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych - w wysokości 60,00 zł brutto za 1 m³;
2. opróżniania osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych - w wysokości 350,00 brutto za 1 m³.

§ 3. Traci moc uchwała XXXV/10/2013 Rady Miasta Żagań z dnia 31 stycznia 2013 r. w sprawie określenia górnych stawek opłat za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami na rzecz Gminy Żagań o statusie miejskim (Dz. Urz. Woj. Lubus. z 2013 r., poz. 481).

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żagań.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady Miasta
Żagań

Adam Matwijów

UZASADNIENIE

Zgodnie z art.6 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2022 r. poz. 2519 ze zm.) w stosunku do właścicieli nieruchomości, na których powstają odpady komunalne, a którzy nie są zobowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy, muszą zostać określone górne stawki opłat za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych a także należy określić górne stawki opłaty za opróżniania zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych zgromadzonych w zbiorniku bezodpływowym i opróżnianie osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i ich transport. Określając wysokość górnej stawki opłat ponoszonych przez właścicieli za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych zgromadzonych w zbiorniku bezodpływowym oraz opróżnianie osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transport nieczystości ciekłych i zgromadzonego w osadniku osadu, wzięto pod uwagę koszty przyjęcia ścieków w najbliższych punktach zlewnych oraz pozostałe koszty ponoszone przez przedsiębiorców uprawnionych do wykonywania usługi. Ustalenie górnych stawek opłat usługi w zakresie odpadów komunalnych wprowadza możliwość ujednoczenia cen usług świadczonych w tym zakresie na terenie Gminy Żagań o statusie miejskim. Przedsiębiorcy odbierający odpady komunalne od właścicieli nieruchomości niezamieszkałych mogą regulować ceny świadczonych przez siebie usług na podstawie poniesionych kosztów, jednak nie mogą przekroczyć górnych stawek opłat określonych w przedmiotowej uchwale. Istota górnej stawki opłaty tożsama jest z istotą ceny i służyć ma ochronie nabywcy usługi przed wygórowanymi cenami, których mógłby żądać przedsiębiorca za swoje usługi. Górne stawki opłat za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych będą miały zastosowanie, również wówczas gdy właściciele nieruchomości, którzy pozbywają się z terenu nieruchomości nieczystości ciekłych i odpadów komunalnych nie posiadają umów i dowodów uiszczenia opłat za ww. usługi.

Zgodnie z ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, właściciele nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy, wykonując obowiązek określony w art. 5 ust. 1 pkt. 3b tj. „pozbywanie się zebranych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych oraz nieczystości ciekłych w sposób zgodny z przepisami ustawy i przepisami odrębnymi”, są obowiązani do udokumentowania w formie umowy korzystania z usług wykonywanych przez:

1. gminną jednostkę organizacyjną lub przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych lub
2. gminną jednostkę organizacyjną lub przedsiębiorcę odbierającego odpady komunalne od właścicieli nieruchomości, wpisanego do rejestru działalności regulowanej, o którym mowa w art. 9b ust. 2 - przez okazanie takich umów i dowodów uiszczenia opłat za te usługi.

W przypadku, gdy właściciel nieruchomości nie udokumentuje korzystania z usług, o których mowa wyżej, przez okazanie takiej umowy i dowodów uiszczenia opłat za takie usługi, Gmina zobowiązana jest zorganizować odbieranie odpadów komunalnych oraz opróżnianie zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków z terenu nieruchomości. W takim wypadku Burmistrz wydaje właścicielowi nieruchomości decyzję z urzędu, w której ustala:

- obowiązek uiszczenia opłat za odbieranie odpadów komunalnych lub opróżnianie zbiorników bezodpływowych,
 - wysokość opłat wyliczonych z zastosowaniem stawek określonych w niniejszej uchwale,
 - terminy uiszczenia opłat,
 - sposób i terminy udostępniania pojemników lub worków w celu ich opróżnienia.
- Biorąc pod uwagę powyższe podjęcie uchwały jest uzasadnione.