

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr 324 / 2008 z dnia 20 października 2008 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst. jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z póź.zm.) Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży gruntu komunalnego w drodze bezprzetargowej przy ul. Szkolnej w Żaganiu:

Położ. gruntu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin zagospodarowania	Forma zbycia	Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	Cena sprzedaży [zł]	Sposób zapłaty
Nr KW							
Nr,pow dz.							
1	2	3	4	5	6	7	8
Żagań ul. Szkolna strefa podmiejaska	Grunt niezabudowany, nie ogrodzony, kształt działki regularny, teren równy. Działka graniczy z działką zabudowaną budynkiem mieszkalnym jednorodzinny oraz gruntami pod zabudowę mieszkaniową. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, wjazd na teren działki pośredni przez dz. nr 2609/2 lub dz. nr 2605/18 i 2605/19. Dostępność do sieci uzbrojenia z działki nr 2609/2. Działka ze względu na wielkość oraz brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej nie może stanowić samodzielnej działki budowlanej.	Przeznaczenie terenu zgodnie z miejscowym planem – jednostka M2 – obszar budownictwa jednorodzinnego	Nie dotyczy	Sprzedaż gruntu na własność w udziałach w drodze bezprzetargowej na rzecz właścicieli nieruchomości przyległej nr działki 2609/2 przy ul. Szkolnej w Żaganiu.	Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z póź.zm)	10 500	Należność można wnieść jednorazowo lub w formie ratalnej przez okres max. 10 lat. I-sza rata w wysokości 10% ceny gruntu płatna najpóźniej w dniu umowy notarialnej. Pozostałe raty wraz z oprocentowaniem w wysokości 1% od niespłaconej należności w stosunku rocznym płatne do dnia 31 marca każdego roku z góry bez wezwania.
KW 23289							
2605/25 218 m²,							

Data wywieszenia wykazu:

Data zdjęcia wykazu:

sp.RC