

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr 247 / 2008 z dnia 7 sierpnia 2008 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst. jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z póź.zm.) Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży gruntu komunalnego w drodze bezprzetargowej przy ul. Krótkiej w Żaganiu:

Położ. gruntu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin zagospodarowania	Forma zbycia	Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	Cena sprzedaży [zł]	Sposób zapłaty
Nr KW							
Nr,pow dz.							
1	2	3	4	5	6	7	8
Żagań ul. Krótka strefa podmiejska	Grunt ogrodzony, kształt regularny, teren równy, nie posiada dostępu do drogi publicznej (zapewnionego w miejscowym planie). Dojazd do działki z drogi o nawierzchni bitumicznej ul. Krótka. Na działce znajduje się budynek gospodarczy kwalifikując się do rozbiórki. Działka położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinne, terenów zielonych, linii kolejowej, cmentarza oraz obiektów sakralnych. Działka jest nieuzbrojona. Dostęp do sieci uzbrojenia w działce 2621 na zapleczu której położona jest nieruchomość. Grunt ze względu na brak dostępu do drogi publicznej zapewnionego w miejscowym planie nie może zostać zagospodarowany jako odrębna nieruchomość.	Jednostka – M2 Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Nie dotyczy	Sprzedaż gruntu na własność w udziałach w drodze bezprzetargowej na rzecz współwłaścicieli nieruchomości przyległej nr działki 2621 przy ul. Krótkiej w Żaganiu.	Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z póź.zm)	29 000	Należność można wnieść jednorazowo lub w formie ratalnej przez okres max. 10 lat. I-sza rata w wysokości 10% ceny gruntu płatna najpóźniej w dniu umowy notarialnej. Pozostałe raty wraz z oprocentowaniem w wysokości 1% od niespłaconej należności w stosunku rocznym płatne do dnia 31 marca każdego roku z góry bez wezwania.
KW 37258							
3801/3 531 m²,							

Data wywieszenia wykazu:

Data zdjęcia wykazu:

sp.RC