



Rada Miasta Żagań

Radny – Piotr Łoś



Żagań, 26 maj 2022r.

**Przewodniczący
Rady Miasta
Adam Matwiejów**

Dotyczy: zapytanie do Burmistrza w sprawie stref gospodarczych na terenie miasta.

W dniu 5 grudnia 2018 roku weszło w życie rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18 października 2018 zmieniające rozporządzenie w sprawie Kostrzyńsko-Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej (Dz. U. z 20.11.2018r, poz. 2171).

Na podstawie tego rozporządzenia, do K-SSSE włączone zostały grunty o powierzchni 25, 4 ha przejęte przez miasto od firmy „Dringenberg”,

W związku z powyższym proszę o udzielenie odpowiedzi na następujące pytania:

1. Jakie działania wspólnie z Zarządem Strefy zostały podjęte celem gospodarczego wykorzystania tych terenów?
2. Czy na przestrzeni tego okresu było zainteresowanie ze strony potencjalnych inwestorów tym terenem i czy zgłaszali oni zastrzeżenia bądź uwagi do obowiązującego planu przestrzennego zagospodarowania?
3. Czy ta strefa gospodarcza przewidziana jest dla małych, średnich przedsiębiorców czy jednego dużego?

Z informacji z dnia 18 kwietnia 2019r zamieszczonej na stronie internetowej Urzędu Miasta - „Strefa przy Asnyka gotowa na inwestorów” - wynika, że strefa ta przeznaczona jest dla małych i średnich przedsiębiorców, a jej powierzchnia to 13, 7 ha.

W związku z powyższym proszę o udzielenie odpowiedzi na następujące pytania:

1. Ile działek znajduje się w tej strefie?
2. Ile działek zostało już sprzedanych i czy na chwilę obecną przewidziane jest ogłoszenie kolejnych przetargów na sprzedaż pozostałych działek?
3. Jakie zastrzeżenia do istniejącej infrastruktury technicznej zostały zgłoszone przez nabywców działek i ewentualnych przyszłych nabywców?
4. Jakie działania musiało podjąć miasto, aby te zastrzeżenia usunąć?
5. Czy w sporządzonych aktach notarialnych zostały zawarte klauzule dotyczące rozpoczęcia i zakończenia inwestycji?
6. W jakim czasie jest możliwe przystąpienie inwestorów do rozpoczęcia inwestycji i czym tłumaczą nabywcy tych działek opóźnienia w przystąpieniu do ich zagospodarowania.

Kontakt: e-mail – p.los@um.zagan.pl,
Adres: 68-100 Żagań ul. Plac Słowiański 17

tel. kom. +48 500 246 384