

## INFORMACJA O UNIEWAŻNIENIU POSTĘPOWANIA

WZP.271.1.2022

Żagań, dnia 18.03.2022 r.

**Informacja z protokołu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym- na podstawie art.275 pkt.2 ustawy Pzp**

**1. Zamawiający:** Gmina Żagań o statusie miejskim, Plac Słowiański 17, 68-100 Żagań  
REGON :970770824 NIP:924-10-00-673 Telefon:068 477-10-40  
e-mail: info@um.zagan.pl

**2. Przedmiot zamówienia :** „Opracowanie dokumentacji projektowej rewitalizacji Ratusza”.

Na podstawie art. 255 ust.1 pkt 3 Ustawy Pzp Ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz.1129 ze zmianami ) Zamawiający uprzejmie zawiadamia, że unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie usługi pn. „Opracowanie dokumentacji projektowej rewitalizacji Ratusza”, prowadzone w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy Pzp, ze względu na fakt, że oferta z najniższą ceną brutto złożona przez LS Projekt Pracownia Architektoniczna Sp. z o.o. sp.k. ul. Jana Mydlarskiego 19, 54-079 Wrocław, jest ofertą zawierającą cenę znacznie przekraczającą kwotę środków jakie Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia .

### **Uzasadnienie :**

W przedmiotowym postępowaniu zostały złożone cztery oferty :  
Oferta nr 1 złożona przez STUDIUM spółka z ograniczoną odpowiedzialnością ul. Stanisława Noakowskiego 12/99, 00-666 Warszawa, z ceną o wartości brutto 271 830,00zł. oraz z 8 miesięcznym termin wykonania zamówienia, oferta nr 2 złożona przez DEMIURG PROJECT spółka akcyjna, ul. Górnicza 2/143a, 60-107 Poznań, z ceną brutto 465 407,40 zł. i z 9 miesięcznym terminem wykonania zamówienia, oferta nr 3 złożona przez LS PROJEKT PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA spółka z ograniczoną odpowiedzialnością , spółka komandytowa, ul. Jana Mydlarskiego 19, 54-079 Wrocław, z ceną brutto 239 850,00 zł. i 8,5 miesięcznym terminem wykonania zamówienia, oferta nr 4 złożona przez Saneccy spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Bieżanowska 46, 30-812 Kraków, z ceną brutto 199 260,00 zł. , bez podania terminu wykonania zamówienia. Oferta nr 4 została odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, gdyż jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia. Zgodnie z treścią pkt 16 ppkt.1b) Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, jeżeli wykonawca nie poda terminu w jakim zrealizuje przedmiot zamówienia albo podany termin będzie dłuższy niż 9 miesięcy wówczas taka oferta podlega odrzuceniu jako niezgodna z treścią warunków zamówienia. W przypadku oferty nr 1, nr 2 i nr 3 – Wykonawcy Ci złożyli oferty z cenami znacznie przekraczającymi wysokość środków w budżecie (170 000 zł), wobec powyższego zostali zaproszeni do udziału negocjacjach, i w konsekwencji zostali zaproszeni do złożenia ofert dodatkowych w celu ulepszenia złożonych ofert tj. obniżenia cen. Żaden z Wykonawców nie złożył oferty dodatkowej. Wobec powyższego, Zamawiający w chwili obecnej nie ma innej możliwości jak tylko na podstawie art. 255 ust.1 pkt 3 Ustawy Pzp Ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych ( tj. Dz.U. z 2021 r., poz.1129 ze zmianami) unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie usługi pn. „Opracowanie dokumentacji projektowej rewitalizacji Ratusza”, prowadzone w trybie podstawowym, ze względu na fakt, że przeprowadzone negocjacje nie przyniosły oczekiwanych rezultatów a oferta z najniższą ceną brutto znacznie przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia a Zamawiający w chwili obecnej nie ma możliwości zwiększenia tej kwoty do kwoty najniższej ceny.

**BURMISTRZ**

*Andrzej Katarzyniec*

*[Signature]*  
Kierownik Wydziału  
Urząd Gminy Żagań