WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr .. / 2021 z dnia … grudnia 2021 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży gruntu komunalnego w drodze przetargu nieograniczonego przy ul. Porzeczkowej w Żaganiu:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Położ. gruntu** | **Opis nieruchomości** | Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowa  nia przestrzennego | **Forma zbycia** | **Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości** | **Cena nieruchomości [zł]** | **Sposób zapłaty** |
| **Nr KW** | **Termin zagospodarowa**  **nia** |
| **Nr,pow dz.** | **Podatek VAT** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Żagań ul.  Porzeczkowa strefa podmiejska | Grunt niezabudowany i niezagospodarowany, o regularnym kształcie, położony w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Teren nieruchomości nierówny, z wzniesieniem w kierunku wschodnim. Dojazd do nieruchomości od strony ul. Łąkowej – drogą o nawierzchni gruntowej – ul. Porzeczkową. Sieci uzbrojenia znajdują się w nieruchomościach sąsiednich, projektowane są również bezpośrednio w drodze dojazdowej do nieruchomości. Bezpośrednie włączenie nieruchomości do sieci uzbrojenia, należeć będzie do inwestora. | Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość położona jest w obszarze dopuszczającym zabudowę mieszkaniową jednorodzinną | Sprzedaż na własność w drodze ustnego przetargu nieograniczonego. | Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.  Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami | **121.000,00** | Należność za grunt nabywca zobowiązany jest zapłacić w całości najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej. |
| **ZG1G/00035953/7** | Nie dotyczy | Do ceny ustalonej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %. |
| **1267/24**  **1215 m2** |

Data wywieszenia wykazu: .......................................

Data zdjęcia wykazu: ...............................................

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr .. / 2021 z dnia … grudnia 2021 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży gruntu komunalnego w drodze przetargu nieograniczonego przy ul. Porzeczkowej w Żaganiu:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Położ. gruntu** | **Opis nieruchomości** | Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowa  nia przestrzennego | **Forma zbycia** | **Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości** | **Cena nieruchomości [zł]** | **Sposób zapłaty** |
| **Nr KW** | **Termin zagospodarowa**  **nia** |
| **Nr,pow dz.** | **Podatek VAT** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Żagań ul.  Porzeczkowa strefa podmiejska | Grunt niezabudowany i niezagospodarowany, o regularnym kształcie, położony w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Teren nieruchomości równy, niezalesiony. Dojazd do nieruchomości od strony ul. Łąkowej – drogą o nawierzchni gruntowej – ul. Porzeczkową. Sieci uzbrojenia znajdują się w nieruchomościach sąsiednich, projektowane są również bezpośrednio w drodze dojazdowej do nieruchomości. Bezpośrednie włączenie nieruchomości do sieci uzbrojenia, należeć będzie do inwestora. Nieruchomość sprzedawana wraz z udziałem ¼ części w nieruchomości, będącej wewnętrzną drogą dojazdową do nieruchomości. | Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość położona jest w obszarze dopuszczającym zabudowę mieszkaniową jednorodzinną | Sprzedaż na własność w drodze ustnego przetargu nieograniczonego. | Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.  Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami | **101.000,00**  **W tym udział ¼ w nieruchomości 1267/26**  **3.500,00** | Należność za grunt nabywca zobowiązany jest zapłacić w całości najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej. |
| **ZG1G/00035953/7** | Nie dotyczy | Do ceny ustalonej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %. |
| **1267/25**  **926 m2**  **Wraz z udziałem ¼ części w nieruchomości**  **1267/26 220 m2** |

Data wywieszenia wykazu: .......................................

Data zdjęcia wykazu: ...............................................

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr .. / 2021 z dnia … grudnia 2021 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży gruntu komunalnego w drodze przetargu nieograniczonego przy ul. Porzeczkowej w Żaganiu:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Położ. gruntu** | **Opis nieruchomości** | Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowa  nia przestrzennego | **Forma zbycia** | **Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości** | **Cena nieruchomości [zł]** | **Sposób zapłaty** |
| **Nr KW** | **Termin zagospodarowa**  **nia** |
| **Nr,pow dz.** | **Podatek VAT** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Żagań ul.  Porzeczkowa strefa podmiejska | Grunt niezabudowany i niezagospodarowany, o regularnym kształcie, położony w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Teren nieruchomości równy, niezalesiony. Dojazd do nieruchomości od strony ul. Łąkowej – drogą o nawierzchni gruntowej – ul. Porzeczkową. Sieci uzbrojenia znajdują się w nieruchomościach sąsiednich, projektowane są również bezpośrednio w drodze dojazdowej do nieruchomości. Bezpośrednie włączenie nieruchomości do sieci uzbrojenia, należeć będzie do inwestora. Nieruchomość sprzedawana wraz z udziałem ¼ części w nieruchomości, będącej wewnętrzną drogą dojazdową do nieruchomości. | Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość położona jest w obszarze dopuszczającym zabudowę mieszkaniową jednorodzinną | Sprzedaż na własność w drodze ustnego przetargu nieograniczonego. | Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.  Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami | **96.000,00**  **W tym udział ¼ w nieruchomości 1267/26**  **3.500,00** | Należność za grunt nabywca zobowiązany jest zapłacić w całości najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej. |
| **ZG1G/00035953/7** | Nie dotyczy | Do ceny ustalonej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %. |
| **1267/27**  **876 m2**  **Wraz z udziałem ¼ części w nieruchomości**  **1267/26 220 m2** |

Data wywieszenia wykazu: .......................................

Data zdjęcia wykazu: ...............................................

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr .. / 2021 z dnia … grudnia 2021 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży gruntu komunalnego w drodze przetargu nieograniczonego przy ul. Porzeczkowej w Żaganiu:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Położ. gruntu** | **Opis nieruchomości** | Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowa  nia przestrzennego | **Forma zbycia** | **Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości** | **Cena nieruchomości [zł]** | **Sposób zapłaty** |
| **Nr KW** | **Termin zagospodarowa**  **nia** |
| **Nr,pow dz.** | **Podatek VAT** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Żagań ul.  Porzeczkowa strefa podmiejska | Grunt niezabudowany i niezagospodarowany, o regularnym kształcie, położony w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Teren nieruchomości równy, niezalesiony. Dojazd do nieruchomości od strony ul. Łąkowej – drogą o nawierzchni gruntowej – ul. Porzeczkową. Sieci uzbrojenia znajdują się w nieruchomościach sąsiednich, projektowane są również bezpośrednio w drodze dojazdowej do nieruchomości. Bezpośrednie włączenie nieruchomości do sieci uzbrojenia, należeć będzie do inwestora. Nieruchomość sprzedawana wraz z udziałem ¼ części w nieruchomości, będącej wewnętrzną drogą dojazdową do nieruchomości. | Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość położona jest w obszarze dopuszczającym zabudowę mieszkaniową jednorodzinną | Sprzedaż na własność w drodze ustnego przetargu nieograniczonego. | Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.  Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami | **103.000,00**  **W tym udział ¼ w nieruchomości 1267/26**  **3.500,00** | Należność za grunt nabywca zobowiązany jest zapłacić w całości najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej. |
| **ZG1G/00035953/7** | Nie dotyczy | Do ceny ustalonej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %. |
| **1267/28**  **945 m2**  **Wraz z udziałem ¼ części w nieruchomości**  **1267/26 220 m2** |

Data wywieszenia wykazu: .......................................

Data zdjęcia wykazu: ...............................................

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr .. / 2021 z dnia … grudnia 2021 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do sprzedaży gruntu komunalnego w drodze przetargu nieograniczonego przy ul. Porzeczkowej w Żaganiu:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Położ. gruntu** | **Opis nieruchomości** | Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowa  nia przestrzennego | **Forma zbycia** | **Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości** | **Cena nieruchomości [zł]** | **Sposób zapłaty** |
| **Nr KW** | **Termin zagospodarowa**  **nia** |
| **Nr,pow dz.** | **Podatek VAT** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Żagań ul.  Porzeczkowa strefa podmiejska | Grunt niezabudowany i niezagospodarowany, o regularnym kształcie, położony w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Teren nieruchomości równy, niezalesiony. Dojazd do nieruchomości od strony ul. Łąkowej – drogą o nawierzchni gruntowej – ul. Porzeczkową. Sieci uzbrojenia znajdują się w nieruchomościach sąsiednich, projektowane są również bezpośrednio w drodze dojazdowej do nieruchomości. Bezpośrednie włączenie nieruchomości do sieci uzbrojenia, należeć będzie do inwestora. Nieruchomość sprzedawana wraz z udziałem ¼ części w nieruchomości, będącej wewnętrzną drogą dojazdową do nieruchomości. | Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość położona jest w obszarze dopuszczającym zabudowę mieszkaniową jednorodzinną | Sprzedaż na własność w drodze ustnego przetargu nieograniczonego. | Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.  Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami | **119.000,00**  **W tym udział ¼ w nieruchomości 1267/26**  **3.500,00** | Należność za grunt nabywca zobowiązany jest zapłacić w całości najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej. |
| **ZG1G/00035953/7** | Nie dotyczy | Do ceny ustalonej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %. |
| **1267/29**  **1104 m2**  **Wraz z udziałem ¼ części w nieruchomości**  **1267/26 220 m2** |

Data wywieszenia wykazu: .......................................

Data zdjęcia wykazu: ...............................................