

**Pytania i wyjaśnienia do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia dot. zamówienia publicznego pn. „Termomodernizacja budynku Filii Przedszkola Miejskiego nr 5 zlokalizowanego przy ulicy Piłsudskiego 16 w Żaganiu” w ramach części III zadania pn. „Termomodernizacja budynków Przedszkola Miejskiego nr 2, Przedszkola Miejskiego nr 3 oraz Filii Przedszkola Miejskiego nr 5 w Żaganiu”, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego – Lubuskie 2020.**

Nasz znak: WZP.271.20.2021

Żagań, 26 października 2021 r.

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych Dz. U. z 2021r. poz.1129 ze zm. w związku ze złożonymi przez jednego z Wykonawców zapytaniami do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia, przekazuję Państwu treść zapytań do SWZ wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego.

Pytanie 1

*Czy istnieje możliwość zmiany punktu nr 6.1.1), w którym Wykonawca zobligowany jest do przedłożenia doświadczenia obejmującego zakres termomodernizacji budynku wraz z instalacją urządzeń OZE na wartość min. 400 tys. zł brutto, w taki sposób, aby doświadczenie opierało się na termomodernizacji bez konieczności montowania urządzeń OZE? Lub czy jest możliwość, aby składający ofertę przedłożył takie doświadczenie z montażem urządzeń OZE, które posiada Podwykonawca branży elektrycznej/sanitarnej, z którym planujemy złożyć ofertę? Jeśli odpowiedź na obydwa pytania jest negatywna, proszę o informację czy istnieje jakakolwiek inna możliwość.*

**Odpowiedź na pytanie 1**

Zamawiający nie przewiduje zmiany zapisu odnośnie wykazania się doświadczeniem związanym z wykonaniem zadania obejmującym zakres termomodernizacji wraz z instalacją urządzeń OZE o wartości nie mniejszej jak 400 000 zł.

Jednakże Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z art. 118 ust. 1 i 2 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych Wykonawca w celu potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu może polegać na zdolnościach innych podmiotów, przy czym podmiot ten musi zrealizować roboty budowlane, do realizacji których udostępniane doświadczenie jest wymagane.

Pytanie 2

*Czy w zamian za kierownika budowy, doświadczenie w zakresie montowania urządzeń OZE może przedłożyć kierownik branży sanitarnej/elektrycznej?*

**Odpowiedź na pytanie 2**

Zamawiający jasno określił wymagania w stosunku do kierownika budowy i nie przewiduje zmiany zapisu.

Pytanie 3

*Czy składanie ofert drogą elektroniczną jest faktycznie jedyną opcją złożenia oferty? Czy jest możliwość złożenia oferty drogą tradycyjną?*

**Odpowiedź na pytanie 3**

Od 1 stycznia 2021 r. wraz z wejściem w życie ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych tekst ujednolicony Dz. U z 2021 r. poz. 1129, składanie ofert w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej i nie ma możliwości złożenia oferty drogą tradycyjną.

Pytanie 4

*W jakim systemie będą prowadzone prace? Czy dzieci oraz pracownicy na czas budowy zostaną przeniesieni w inne miejsce?*

**Odpowiedź na pytanie 4**

Prace budowlane będą odbywać się w budynku przedszkola stale użytkowanym przez dzieci. W dokumentacji przetargowej znajduje się projekt umowy na wykonanie robót budowlanych, w którym jest zawarty zapis w par. 2: „3. Teren budowy znajduje się na terenie przedszkola stale użytkowanego. Roboty należy wykonywać w sposób umożliwiający funkcjonowanie obiektu z zachowaniem szczególnej ostrożności ze względu na przybywające dzieci. W szczególności należy stosować stosowne zabezpieczenia i oznakowania terenu prowadzenia robót. Przed rozpoczęciem prac należy z wyprzedzeniem poinformować użytkownika obiektu o wyłączeniu poszczególnych pomieszczeń z użytkowania.”

Pytanie 5

Czy pracownicy Podwykonawcy są wliczani w punktację ze względu na aspekt społeczny (umowa o pracę)?

#### **Odpowiedź na pytanie 5**

Zamawiający w punkcie 16.1. litera c1) wyraźnie określa, że przy ocenie Kryterium Aspekty Społeczne –Zatrudnienie, Wykonawca otrzyma punkty gdy wykaże, że przedmiot zamówienia realizowany będzie przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę na pełen etat, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1320 ze zmianami) w całym okresie jego realizacji.

Za każdą osobę zatrudnioną na podstawie umowy o pracę na pełen etat przy realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca otrzyma 1 punkt. Maksymalna ilość osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę na pełen etat, która będzie brana pod uwagę przy ocenie oferty to 10 osób. W przypadku zaproponowania przez Wykonawcę większej ilości osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, tj. 11 i więcej, Zamawiający przyjmie jako podstawę do oceny maksymalną dopuszczalną ilość 10 osób.

**Wymóg zatrudniana przez Wykonawcę lub Podwykonawcę** na podstawie umowy o pracę dotyczy zatrudnienia na umowę o pracę pracowników fizycznych, wykonujących na budowie prace ogólnobudowlane w szczególności wykonujących roboty przygotowawcze, wykonywanie instalacji sanitarnych, elektrycznych fotowoltaicznych, z wyłączeniem osób kierujących budową, świadczących usługi dostawcze, transportowe, najmu sprzętu oraz geodezyjne. Maksymalna ilość punktów przyznanych w tym kryterium do 10 pkt.

Z poważaniem

**BURMISTRZ**  
*Andrzej Katarzyniec*

*Janina Chłostowska*  
Naczelnik Wydziału