

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WYZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żagań Nr 97a / 2008 z dnia 28 marca 2008 roku

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z póź.zm.) Burmistrz Miasta Żagań podaje do publicznej wiadomości informację o wyznaczeniu do zamiany nieruchomości położonych na terenie miasta Żagań:

Położenie gruntu Nr KW Nr i pow dz.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie gruntu w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	Cena nieruchomości [zł]	Sposób zapłaty
			Termin zagospodarowania			Podatek VAT
1	2	3	4	5	6	7
Żagań ul. Ksiecica Wiernego strefa pośrednia Kw Nr 36758 dz. nr 1355/17 1347 m²	Grunt niezabudowany, kształt regularny teren równy. Grunt położony w sąsiedztwie gruntów pod zabudowę mieszkaniową. Dojazd do działki drogą gruntową. Uzbrojenie działki – przy granicy działki znajduje się studzienka kanalizacyjna, instalacja wodna znajduje się w drodze przy której zlokalizowana jest działka.	Przeznaczenie terenu zgodnie z miejscowym planem – 3MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca	Zamiana nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żagań o statusie miejskim na nieruchomość stanowiącą własność osoby fizycznej.	Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wnioski mogą składać osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu	Wartość nieruchomości 53 650 netto	Różnica wartości zamienianych nieruchomości tj. 9 882 zł netto płatna gotówką najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej na rzecz Gminy Żagań o statusie miejskim
Żagań ul. Ksiecica Wiernego strefa pośrednia Kw Nr 36758 dz. nr 1355/18 1352 m²	Grunt niezabudowany, kształt regularny teren równy. Grunt położony w sąsiedztwie gruntów pod zabudowę mieszkaniową. Dojazd do działki drogą gruntową. Uzbrojenie działki – przy granicy działki znajduje się studzienka kanalizacyjna, instalacja wodna znajduje się w drodze przy której zlokalizowana jest działka.	Przeznaczenie terenu zgodnie z miejscowym planem – 3MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca	Nie dotyczy	nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z póź.zm)	Wartość nieruchomości 53 450 netto	Do ceny dolicza się podatek VAT w wysokości 22 %.
Żagań ul. Asnyka strefa pośrednia Kw Nr 36468 dz. nr 1979 4020 m²	Grunt niezabudowany, kształt regularny teren równy. Grunt położony w sąsiedztwie gruntów zabudowanych i niezabudowanych. Dojazd do działki drogą o nawierzchni bitumicznej. Przez teren działki przebiega napowietrzna linia energetyczna pozostałe sieci w ul. Asnyka.	Przeznaczenie terenu zgodnie z miejscowym planem teren komunikacji kołowej pod zabudowę garażową, drogi lokalnej i teren zabudowy usługowej			Wartość nieruchomości 99 000 netto	

Data wywieszenia wykazu:

Data zdjęcia wykazu:

sp.RC