

Tereny przewidywanego rozwoju Miasta

Wskaźniki

zapotrzebowania na ciepło
bez określenia sposobu ogrzewania

budownictwo mieszkaniowe	usługi
65 [Wt / m ²]	220 [kWt / ha]

przemysł
300 [kWt / ha]

Lp	Funkcja obszaru	Możliwości (max) dla nowej zabudowy					Zapotrzebowanie ciepło [kWt]
		Wielkość obszaru brutto	Wielkość obszaru netto	Ilość budynków/mieszkań	Pow. Mieszkalna	Całkowita pow. mieszkalna	
		[ha]	[ha]	[-]	[m ²]	[m ²]	
1	Żagańska Strefa Gospodarcza	45,8	45,8				10076
2	Teren inwestycyjny przy ulicy Asnyka	22,6	22,6				4972
2a	Teren Usługowy - rejon ulicy Nowogródzkiej-X lecia PL	2,0	2,0				440
3	Tereny usługowe przy ulicy Nowogródzkiej-Żółkiewskiego	7,4	3,7				814
3a	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej pomiędzy ulicą Nowogródzką i Wojska Polskiego	2,2	2,2	110	130	14300	930
4	Teren usługowy przy ulicy Żółkiewskiego (kierunek Marysin)	3,0	3,0				660
4a	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami przy ulicy Porzeczkowej	11,0	11,0	31	130	4086	266
5	Teren przemysłowo-składowy przy ulicy Kożuchowskiej	19,0	11,4				2508
5a	Teren usługowo-przemysłowy w rejonie ulicy Krętej i Podmiejskiej	30,0	30,0				6600
6	Teren usługowy przy ulicy Granicznej	2,1	2,1				462
6a	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej przy ulicy Tartakowej	5,0	5,0	14	130	1857	121
7	Teren usługowy przy ulicy Rzeźnickiej	0,6	0,6				132
7a	Teren usługowo-przemysłowy ul. Lotników	2,0	2,0				440
8	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami	2,1	2,1	6	130	780	51
8a	Teren przemysłowo-usługowy ul. Lotników	25,0	25,0				5500
9	Teren usługowy przy ulicy Fabrycznej do obwodnicy	2,0	2,0				440
10	Teren usługowo-handlowy przy ulicy Reymonta	2,0	1,6				352
11	Teren usługowy przy Pl. Kilińskiego-Dworcowa-Przyj. Żołnierza	0,7	0,4				77
12	Teren usługowy przy ulicy Joselewicza-Kolejowa	0,9	0,9				198
13	Teren usługowy przy ulicy Bema	0,3	0,3				66
14	Teren zabudowy usługowo-rzemieślniczej przy ulicy Węglowej	12,9	11,6				2554
15	Teren produkcyjno-składowy przy ulicy Tartakowej	22,1	15,5				3403
16	Teren usługowy przy ulicy Tartakowej	0,6	0,6				132
17	Teren zabudowy mieszkaniowej przy ulicy Bolesławieckiej i Żarskiej	18,7	18,7	53	130	6946	451
18	Teren zabudowy mieszkaniowej przy ulicy Starowiejskiej	9,1	9,1	85	130	11108	722