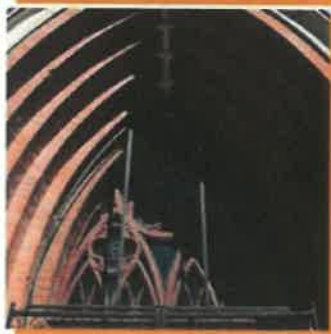
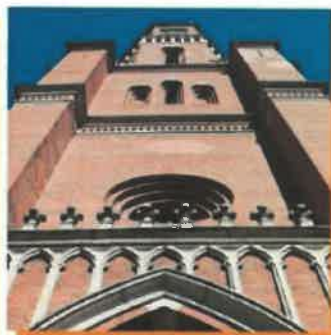
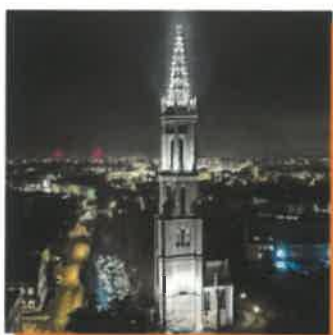




Gminny Program Rewitalizacji dla Miasta Żagań na lata 2022-2031

RAPORT Z KONSULTACJI SPOŁECZNYCH PROJEKTU DOKUMENTU



 Żagań 2023

Opracowanie:



Spis treści

1. Wprowadzenie	4
2. Podstawa prawna	5
3. Przebieg procesu konsultacji społecznych projektu Gminnego Programu Rewitalizacji	7
4. Odniesienie do zgłoszonych uwag.....	14
4. Przebieg procedury środowiskowej	19

1. Wprowadzenie

Niniejszy dokument stanowi sprawozdanie z przebiegu procesu konsultacji społecznych projektu Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Żagań na lata 2022-2031.

Przedmiot konsultacji społecznych	Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Żagań na lata 2022-2031.
Podmioty uprawnione do uczestnictwa w konsultacjach	Proces konsultacji skierowany był do wszystkich uprawnionych podmiotów wymienionych w artykule 2 ust. 2 ustawy o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 485, z 2023 r. poz. 28),
Termin konsultacji	Konsultacje Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Żagań na lata 2022-2031 trwały w terminie 28.04.2023-29.05.2023 r (na podstawie artykułu 6 ust. 5 ustawy o rewitalizacji t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 485, z 2023 r. poz. 28).
Forma i tryb opiniowania	<ol style="list-style-type: none">1. otwarte spotkanie konsultacyjne z interesariuszami procesu rewitalizacji2. zbieranie uwag w postaci papierowej lub elektronicznej3. zbieranie uwag i opinii w formie ankiety elektronicznej

2. Podstawa prawna

Zgodnie z ustawą (Art. 3.1. ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 485, z 2023 r. poz. 28) „przygotowywanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji, a także jej prowadzenie w zakresie właściwości gminy, stanowią jej zadania własne”. Zadania te gmina realizuje „w sposób jawny i przejrzysty, z zapewnieniem aktywnego udziału interesariuszy na każdym etapie (partycypacja społeczna)”.

Działania partycypacyjne polegają (Art. 5 ust. 2) m.in. na:

- 1) „poznanie potrzeb i oczekiwań interesariuszy oraz dążeniu do spójności planowanych działań z tymi potrzebami i oczekiwaniami;
- 2) prowadzeniu, skierowanych do interesariuszy, działań edukacyjnych i informacyjnych o procesie rewitalizacji, w tym o istocie, celach, zasadach prowadzenia rewitalizacji, wynikających z ustawy, oraz o przebiegu tego procesu;
- 3) inicjowaniu, umożliwianiu i wspieraniu działań służących rozwijaniu dialogu między interesariuszami oraz ich integracji wokół rewitalizacji;
- 4) zapewnieniu udziału interesariuszy w przygotowaniu dokumentów dotyczących rewitalizacji, w szczególności gminnego programu rewitalizacji;
- 5) wspieraniu inicjatyw zmierzających do zwiększania udziału interesariuszy w przygotowaniu i realizacji gminnego programu rewitalizacji;
- 6) zapewnieniu w czasie przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji możliwości wypowiedzenia się przez interesariuszy.”

Interesariuszami rewitalizacji zgodnie z ustawą (Art. 2 ust. 2) są:

- 1) mieszkańcy obszaru rewitalizacji oraz właściciele, użytkownicy wieczysti nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe, społeczne inicjatywy mieszkaniowe, stowarzyszenia budownictwa społecznego oraz członkowie kooperatywy mieszkaniowej współdziałający w celu realizacji na obszarze rewitalizacji inwestycji mieszkaniowej w rozumieniu art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 4 listopada 2022 r. o kooperatywach mieszkaniowych oraz zasadach zbywania nieruchomości należących do gminnego zasobu nieruchomości w celu wsparcia realizacji inwestycji mieszkaniowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 28);
- 2) mieszkańcy gminy inni niż wymienieni w pkt 1;
- 3) podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą;
- 4) podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne;

- 5) jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne;
- 6) organy władzy publicznej;
- 7) podmioty, inne niż wymienione w pkt 6, realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa

Jedną z form partycypacji społecznych są konsultacje społeczne, które prowadzi wójt, burmistrz albo prezydent miasta (Art. 6 ust. 1) – w tym przypadku Burmistrz Miasta Żagań.

Przedmiotem konsultacji społecznych był projekt Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Żagań na lata 2022-2031.

Konsultacje społeczne przeprowadza się zgodnie z art. 17 ust. 2 pkt 3 w związku z art. 6 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 485, z 2023 r. poz. 28) art. 30 ust. 2 pkt. 1a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572).

3. Przebieg procesu konsultacji społecznych projektu Gminnego Programu Rewitalizacji

Zgodnie z Art. 6 ust. 2 ustawy o rewitalizacji, przed rozpoczęciem konsultacji społecznych Burmistrz Miasta Żagań powiadomił o ich rozpoczęciu 28 kwietnia 2023 r.

W dniu 21 kwietnia 2023 r. zamieszczono Obwieszczenie Burmistrza Miasta Żagań oraz Zarządzenie nr 116/2023 Burmistrza Miasta Żagań w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych projektu Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Żagań na lata 2022-2031.

- <https://uradmiasta.zagan.pl/2023/04/21/28-maja-rusza-konsultacje-spoleczne-programu-rewitalizacji-zagania/>
- https://uradmiasta.zagan.pl/media/2023/04/Zarz%C4%85dzenie_116_konsultacje_GPR.pdf

Projekt GPR wraz z załącznikami oraz formularz konsultacyjny dostępne były w dniach od 28 kwietnia 2023 r. do 29 maja 2023 r.

- w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Żagań oraz na stronie internetowej www.uradmiasta.zagan.pl
- w siedzibie Urzędu Miasta Żagań, Plac Słowiański 17, 68-100 Żagań lub ul. Jana Pawła II 15 pok. nr 7, 68-100 Żagań
- <https://uradmiasta.zagan.pl/2023/04/28/rozpoczynamy-konsultacje-gminnego-programu-rewitalizacji/>
- https://bip.zagan.pl/system/obj/12802_GPR_ZAGAN.PDF

Konsultacje społeczne GPR przeprowadzone były w następujących formach:

- papierowej lub elektronicznej poprzez wypełnienie formularza konsultacyjnego dostępnego w siedzibie Urzędu Miasta Żagań, ul. Jana Pawła II 15 pok. nr 7, 68-100 Żagań oraz na stronie internetowej miasta <https://uradmiasta.zagan.pl/> oraz <https://bip.zagan.pl/> oraz elektronicznego formularza konsultacyjnego dostępnego pod linkiem https://ankieta.deltapartner.org.pl/zagan_gpr_formularz,
- spotkań otwartych dla interesariuszy procesu rewitalizacji – w dniach 17 i 18 maja 2023r. w Żagańskim Pałacu Kultury,
- badania ankietowego poprzez elektroniczny formularz ankiety dostępny pod adresem https://ankieta.deltapartner.org.pl/zagan_gpr_ankieta.

Uwagi i opinie do projektu uchwały w formie wypełnionego formularza konsultacyjnego można było składać w okresie trwania konsultacji:

- za pomocą poczty elektronicznej na adres rewitalizacja@um.zagan.pl,
- elektronicznego formularza https://ankieta.deltapartner.org.pl/zagan_gpr_formularz,
- poprzez dostarczenie formularza konsultacyjnego osobiście lub pocztą na adres Urzędu Miasta Żagań, Plac Słowiański 17, 68-100 Żagań lub ul. Jana Pawła II 15 pok. nr 7, 68-100 Żagań,
- podczas otwartych spotkań z interesariuszami procesu rewitalizacji.

W dniu 17 maja 2023 r. o godz. 13:00 w Żagańskim Pałacu Kultury odbyło się spotkanie Burmistrza z młodymi interesariuszami żagańskiej rewitalizacji. W spotkaniu udział wzięło 21 osób. Ożywiona dyskusja o poprawie jakości życia młodzieży (głównie pozaszkolnego) w obszarze rewitalizacji poprzedzona była prezentacją kierunków rozwoju oraz założeń projektu Programu Rewitalizacji. Młodzież zapoznała się z planami miasta i przedstawiła swoje propozycje – m.in. stworzenia miejsca do spotkań młodzieżowych oraz dyskoteki w Żaganiu. Młodzi ludzie zadeklarowali zainteresowanie i poparli inicjatywę związaną z projektami rewitalizacji niecki basenowej w parku oraz oranżerii pałacowej.

Żaden formalny wniosek dotyczący wniesienia uwag nie został złożony.

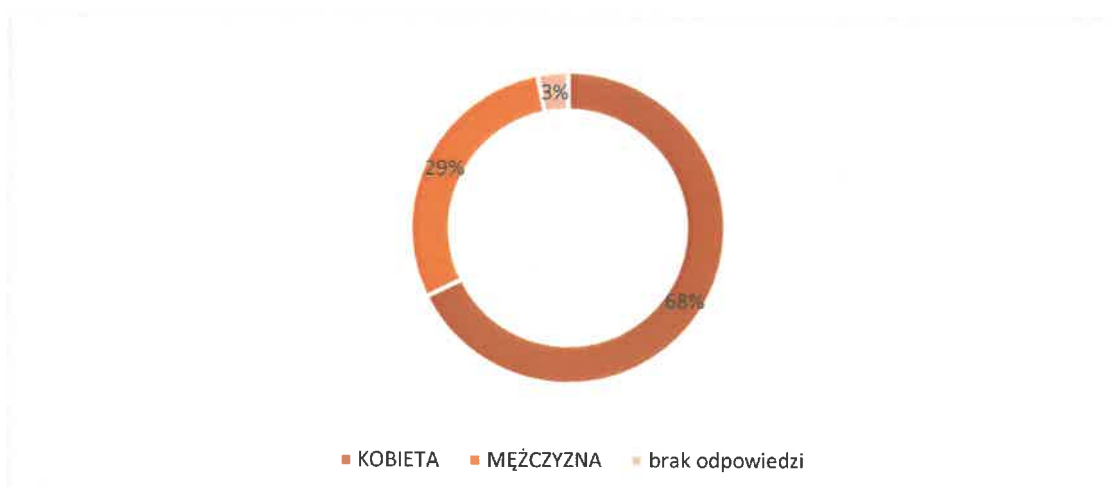
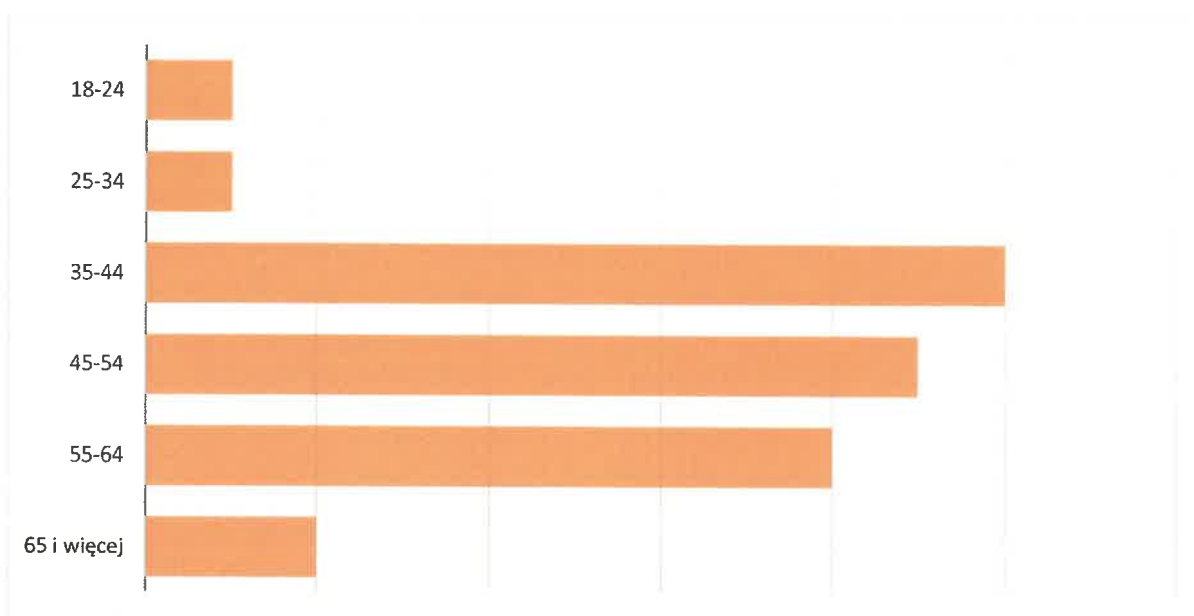
- <https://urzedmiasta.zagan.pl/2023/05/18/zapraszamy-na-spotkania-konsultacyjne-programu-rewitalizacji-zagania/>

W dniu 18 maja 2023 r. o godz. 16:00, również w Żagańskim Pałacu Kultury odbyło się drugie otwarte spotkanie konsultacyjne dla interesariuszy procesu rewitalizacji, w którym uczestniczyło 8 osób. Podczas spotkania zaprezentowano założenia projektu Gminnego Programu Rewitalizacji. Podjęto dyskusję na temat inwestycji planowanych w Programie. Poruszone przez uczestników kwestie głównie dotyczyły szczegółów realizacji poszczególnych projektów, a te będą uzgadniane z odpowiednimi instytucjami na etapie projektowania tych działań. Żaden formalny wniosek na formularzu konsultacyjnym, wnoszący o wprowadzenie zmian w dokumencie, nie został złożony.

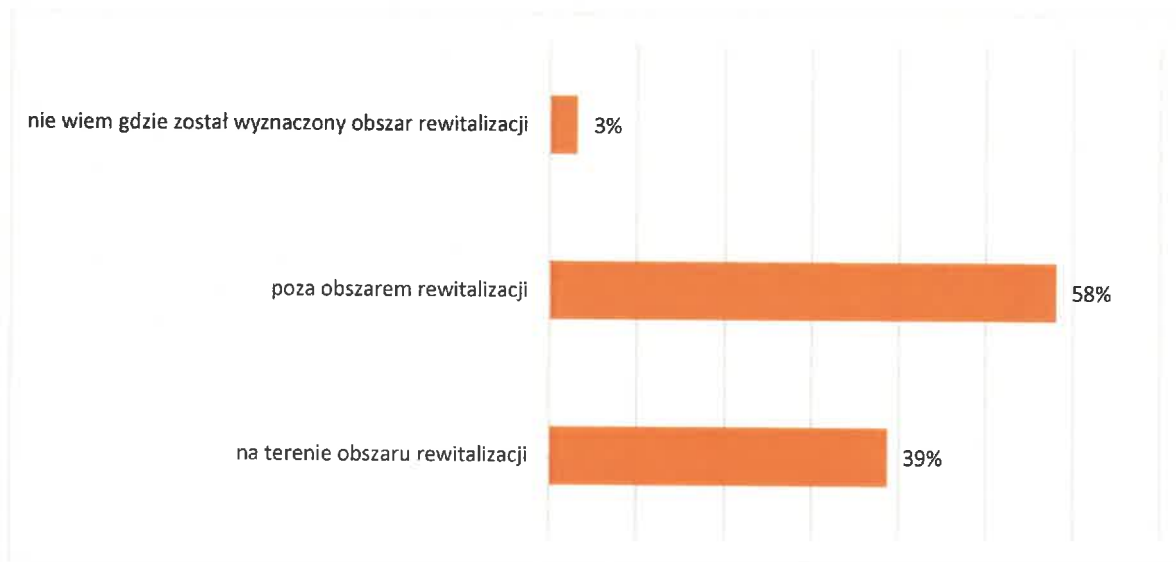
W ramach badania sondażowego złożono 31 ankiet oceniających przygotowany dokumentu oraz przedsięwzięcia rewitalizacyjne w nim ujęte, które w perspektywie najbliższych lat będą realizowane przez Miasto Żagań.

W badaniu sondażowym wzięło udział łącznie 31 respondentów, z czego 21 osób stanowiły kobiety, a 9 mężczyźni. Jedna osoba odmówiła udzielenia odpowiedzi.

Biorąc po uwagę strukturę wieku respondentów badania sondażowego, najliczniejszą grupę stanowiły osoby w przedziale wiekowym 35-44 lata. Udział tej grupy wyniósł 32%. Drugą najliczniejszą grupę stanowiły osoby w wieku 45-54 lata – 29%. Najmniejsze zainteresowanie badaniem uzyskano wśród osób w przedziale wiekowym do 34 lat. Szczegółowy wykaz respondentów z podziałem na wiek przedstawiony jest na poniższym wykresie.

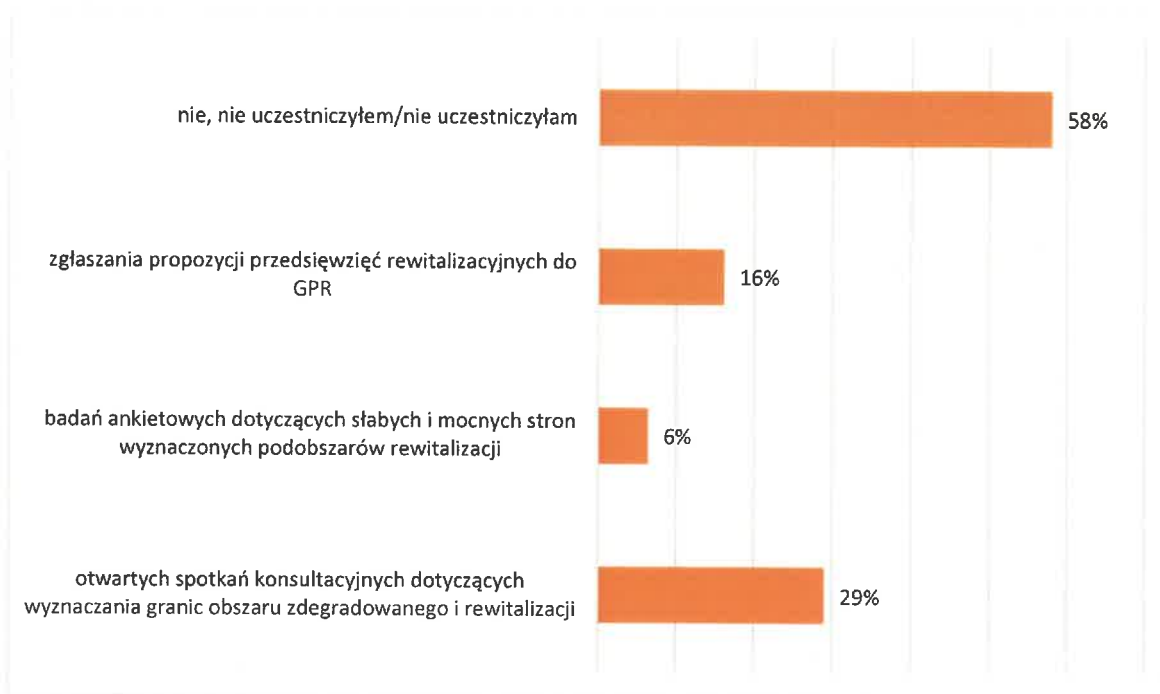


Analizując miejsce zamieszkania respondentów, blisko 60% osób biorących udział w badaniu to osoby zamieszkujące na poza obszarem rewitalizacji. Szczegółowy wykaz respondentów z podziałem na miejsce zamieszkania przedstawia poniższy wykres.



W badaniu ankietowym wzięły przede wszystkim udział osoby pracujące – 87%, następnie prowadzący działalność – 10% badanych oraz emeryci/renciści - 3%.

Pierwsze z pytań skierowanych do interesariuszy procesu rewitalizacji dotyczyło tego czy i w jakich formach uczestniczyli w ramach prac nad Gminnym Programem Rewitalizacji. Ponad połowa osób biorących udział w badaniu nie uczestniczyła w ogóle w procesie powstawania dokumentu – 58%. Najwięcej respondentów wzięło udział w otwartych spotkaniach konsultacyjnych dotyczących wyznaczania granic obszaru zdegradowanego i rewitalizacji – 29%. Pozostali badani brali udział w badaniach ankietowych dotyczących słabych i mocnych stron wyznaczonych podobszarów rewitalizacji – 6% oraz zgłaszali propozycje przedsięwzięć rewitalizacyjnych do GPR – 16% ankietowanych. Na wykresie poniżej przedstawiono odpowiedzi.

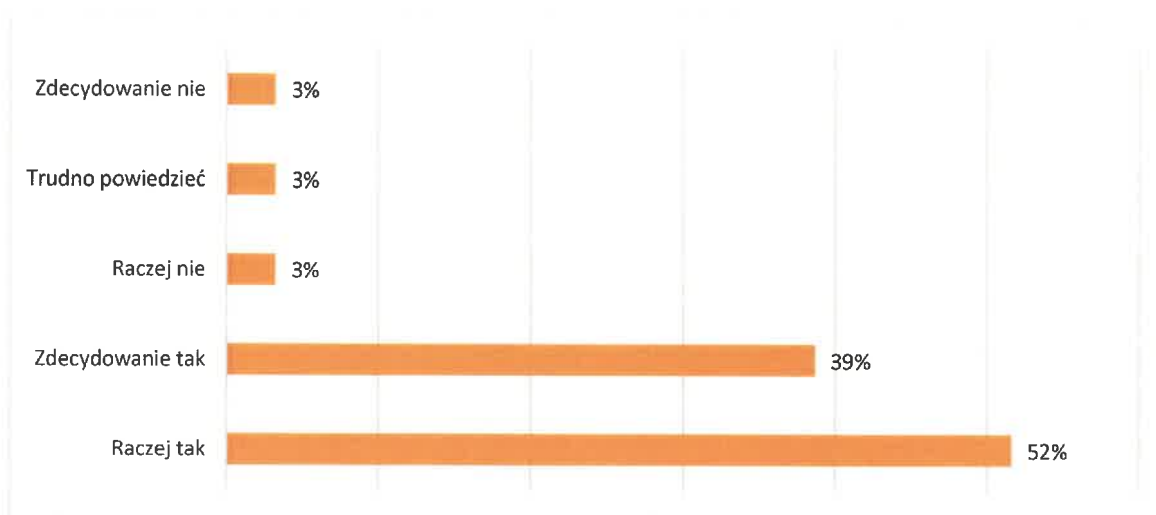


Kolejne dwa pytania dotyczyły opinii na temat treści konsultowanego dokumentu. Zdecydowana większość respondentów oceniła pozytywnie klarowność zapisów oraz wyczerpujący opis zagadnień rewitalizacyjnych.



Negatywne odpowiedzi wskazano w tabeli z uwagami.

Następne pytanie miało na celu zdiagnozowanie czy respondenci uważają że realizacja założeń przedstawionych w projekcie Gminnego Programu Rewitalizacji przyczyni się do ograniczenia zdiagnozowanych problemów. Około 90% badanych zgodziło się z tym założeniem - 52% odpowiedzi raczej tak oraz 39% odpowiedzi zdecydowanie tak. Poniżej wykres przedstawiający odpowiedzi badanych.



Respondenci zostali poproszeni o wskazanie, które z wymienionych projektów rewitalizacyjnych zawartych w projekcie GPR w największym stopniu, ich zdaniem mogą przyczynić się do poprawy funkcjonowania obszaru rewitalizacji. Poniżej przedstawiono szczegółowy wykaz odpowiedzi.



W ostatnim punkcie ankietowani odpowiedzieli na pytanie, w jakim stopniu wskazane w GPR projekty rewitalizacyjne odpowiadają na potrzeby mieszkańców rewitalizacji.

4. Odniesienie do zgłoszonych uwag

W tabeli poniżej przedstawiono zgłoszone uwagi wraz z odniesieniem.

Uwaga	Odniesienie
Stowarzyszenie Turystyczne „Piechur”	
<p>Zapis w projekcie dokumentu z podaniem numeru strony: Str. 12 Przedmiotowy dokument jest zgodny z założeniami oraz celami wskazanymi w przedstawionych poniżej dokumentach strategicznych i planistycznych miasta Żagań.</p> <p>Treść uwagi i propozycja zmiany: Przedmiotowy dokument jest zgodny z założeniami oraz celami wskazanymi w przedstawionych poniżej dokumentach strategicznych i planistycznych miasta Żagań oraz koncepcją budowy wspólnego systemu ścieżek rowerowych na terenie Żarsko Żagańskiego Obszaru Funkcjonalnego.</p> <p>Uzasadnienie: Dokument planistyczny dla ŻZOF jest dokumentem strategicznym szczebla subregionalnego i powinien być wzięty pod uwagę przy wdrażaniu działań z zakresu rewitalizacji. W jego tworzenie było zaangażowane społeczeństwo miasta Żagania, w tym przedstawiciele organizacji pozarządowych. Należy go umieścić w tabeli i odnieść się do celów tego dokumentu. W ten sposób zapewniona będzie spójność rozwoju</p>	<p>Uwzględniono – dodano postulowane zapisy</p>
<p>Zapis w projekcie dokumentu z podaniem numeru strony: Str. 118</p> <p>Zasadniczo planuje się, aby głównym źródłem finansowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych były środki Unii Europejskiej w tym w szczególności Fundusze Europejskie dla Lubuskiego 2021-2027, budżet Miasta Żagań, środki prywatne, a także deklarowany wkład niefinansowy w postaci pracy wolontariuszy. Poniżej scharakteryzowano wybrane, możliwe źródła finansowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Oraz dalej Fundusze Europejskie dla Lubuskiego 2021-2027</p>	<p>Uwzględniono – przeredagowano zgodnie ze wskazaniem. Uzupełniono tabele o EWT – Interreg Brandenburg-Polska</p>

<p>Poniżej przedstawiono wybrane propozycje dystrybucji środków europejskich w perspektywie 2021-2027.</p> <p>Treść uwagi i propozycja zmiany: Str. 118</p> <p>Zasadniczo planuje się, aby głównym źródłem finansowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych były środki Unii Europejskiej, w tym w szczególności Fundusze Europejskie dla Lubuskiego 2021-2027, środki programów Europejskiej Współpracy Terytorialnej, programu Fundusze Europejskiej na Infrastrukturę, Klimat i Środowisko 2021-2027, programu Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego 2021-2027, ponadto budżet Miasta Żagań, krajowe fundusze celowe, środki prywatne, a także deklarowany wkład niefinansowy, w tym w postaci pracy wolontariuszy. Poniżej scharakteryzowano wybrane, możliwe źródła finansowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Proponuje się przedstawić kolejność dwóch zdań:</p> <p>Poniżej przedstawiono wybrane propozycje dystrybucji środków europejskich w perspektywie 2021-2027.</p> <p>Fundusze Europejskie dla Lubuskiego 2021-2027</p> <p>Uzasadnienie: Proponuje się rozszerzyć zapis uwzględniając m.in. dalszą treść, którą autorzy zamieścili w tabelach a także dodając środki programów EWT, w zdobywaniu których miasto Żagań ma spore doświadczenie. Należy również wymienić krajowe fundusze celowe, gdyż jest to ważne źródło wspierania m.in. działań z zakresu kultury, dziedzictwa kultury.</p> <p>W przypadku wkładu niefinansowego warto usunąć ograniczenie do wkładu w formie wolontariatu, gdyż może to być również wykorzystanie własnych pomieszczeń, sprzętu i innych zasobów.</p> <p>Zmian kolejności zdań, ponieważ pierwsze proponowane zdanie dotyczy wszystkich programów a nie tylko FEDL.</p>	
Mieszkanka	
<p>Zapis w projekcie dokumentu z podaniem numeru strony: 8.2 Uzupełniające przedsięwzięcia rewitalizacyjne, strona 112/113</p> <p>5 Zapobieżenie degradacji kamienicy, redukcja negatywnego wyglądu części zabytkowej miasta, odrestaurowanie kamienicy wizytówki miasta.</p>	<p>Uwzględniono częściowo – ze względu na ograniczenia w finansowaniu zadań, a także obligatoryjne procesy związane z wpisaniem zadań rewitalizacyjnych prowadzonych przez Miasto do Wieloletniej Prognozy Finansowej (zabezpieczenie środków na realizację projektów</p>

<p>Remont dachu, elewacji wzmocnienie fundamentów z izolacją przeciwwilgociową miejsce realizacji :ul. Henryka Brodatego 6</p> <p>Treść uwagi i propozycja zmiany: Wnoszę o zakwalifikowanie uzupełniającego przedsięwzięcia rewitalizacyjnego, w którym jest ujęty remont kamienicy przy ulicy Henryka Brodatego 6 do grupy podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Gminny Program Rewitalizacji dla Miasta Żagań na lata 2022-2031 obejmuje ulice Starego Miasta (str. 28) w tym całą ulicę Henryka Brodatego. W celu złagodzenia negatywnego oddziaływania ruchu ulicznego pojazdów na zabytkową zabudowę mieszkalną rejon Starego Miasta objąć nowym projektem zmiany organizacji ruchu na ulice jednokierunkowe.</p> <p>Uzasadnienie: Zabytkowa kamienica, przy ulicy Henryka Brodatego 6 wraz z pozostałymi budynkami tworzy zabudowę historyczną i jest wizytówką Starego Miasta Żagań. Kamienica ta jest wpisana do Gminnej Ewidencji Zabytków. Ulica Henryka Brodatego podlega ścisłej ochronie konserwatorskiej. Teren przy tej ulicy znajduje się w pasie 500 metrów od granicy ścisłej strefy ochrony konserwatorskiej miasta Żagania, otoczenie zabytków wpisane jest do rejestru zabytków pod numerem 70 i numerem 2169 jakim jest zespół urbanistyczny Żagania. Zabudowę stanowią budynki wolnostojące z początku XX wieku noszące znamiona eklektyzmu i secesji, położone wśród niewielkich ogródków, tworząc zespół niewielkiego miasta-ogrodu. Konieczne są prace remontowe polegające na remoncie dachu, remoncie spękanej elewacji, remoncie pęknięć wewnątrz budynku, wzmocnienie fundamentów z izolacją przeciwwilgociową, remont stolarki drzwiowej. Wzmożony ruch samochodów na ulicy Henryka Brodatego przyczynia się do pogorszenia stanu technicznego budynku powodując spękania murów. Rewitalizacja przyczyni się do poprawy jakości życia mieszkańców oraz wizerunku obszaru Starego Miasta.</p>	<p>podstawowych) projekt dotyczący zapobieganiu degradacji kamienicy przy ul. Henryka Brodatego 6 nie został przeniesiony do zadań podstawowych.</p> <p>W zakresie zmiany organizacji ruchu – postulat wpisuje się zakres planowanego do realizacji zadania 2 – „Uporządkowanie układu spacerowego”.</p>
<p>Formularz elektroniczny:</p>	
<p>Zapis w projekcie dokumentu z podaniem numeru strony: sekcja 8.2 Uzupełniające przedsięwzięcia rewitalizacyjne.</p>	<p>Uwzględniono – wskazane nieruchomości dołączono do listy przedsięwzięć uzupełniających. Podkreśla się jednak, iż miasto nie jest właścicielem wskazanych nieruchomości</p>

<p>pkt 5 tabeli - Zapobieżenie degradacji kamienicy, redukcja negatywnego wyglądu części zabytkowej miasta, odrestaurowanie kamienic wizytówki miasta. str. 113</p> <p>Treść uwagi i propozycja zmiany: Dodanie: Remont elewacji, wzmocnienie fundamentów z izolacją przeciwwilgociową. Miejsce realizacji: 1) Plac Wolności 5, 2) ul. Keplera 38, 3) ul. Armii Krajowej 6, 4) ul. Armii Krajowej 8, 5) ul. Warszawska 22, 6) ul. Warszawska 24, 7) ul. Łużycka 2, 8) ul. Łużycka 4, 9) ul. Parkowa 31. Kierunki działań. 2.1 Zagospodarowanie i uporządkowanie zdegradowanych przestrzeni służących zaspokajaniu potrzeb mieszkańców, 2.3 Rozwój i przywrócenie funkcji zabytkowym obiektom sportu, rekreacji i kultury.</p> <p>Uzasadnienie: Budynki wpisane do rejestru zabytków. Nieatrakcyjny wizerunek miejsca, postępująca degradacja, zły stan techniczny, zapóźnienia w zakresie prac remontowych. Budynki znajdują się w miejscach dostępnych publicznie, jak również częstych wycieczek turystów. Poprawa wizerunku zwiększy atrakcyjność terenu. Wpłynie pozytywnie na rozwój przedsiębiorczości.</p>	<p>a wszelkie potencjalne prace rewitalizacyjne wymagają zaangażowania i finansowania między innymi przez właścicieli nieruchomości (czy też o ile funkcjonują wspólnot mieszkaniowych). Dodatkowo należy pamiętać, że zgodnie z ideą działań rewitalizacyjnych komponenty infrastrukturalne (remonty, przebudowy) są dopełnieniem przedsięwzięć miękkich – prowadzących do redukcji negatywnych zjawisk społecznych.</p>
Ankieta dla mieszkańców	
<p>Czy z prezentowanego projektu dokumentu jasno wynikają główne problemy i potrzeby rewitalizacyjne miasta? Odpowiedź: Dokument nie uwzględnia istotnych elementów, które wynikają z diagnozy, tj. bezpośrednie działania wpływające na: 1) poprawę jakości powietrza, 2) zmniejszenie ubóstwa, 3) zwiększenie miejsc pracy, 4) zwiększenie liczby mieszkańców 5), działania wspierające przedsiębiorców 6) poprawę komunikacji publicznej itp. Ponadto bezpośrednie działania rewitalizacyjne nie obejmują całego obszaru do rewitalizacji, np. brak wskazanych bezpośrednich działań w</p>	<p>Program rewitalizacji uwzględnia możliwe do przeprowadzenia działania w ramach określonych uwarunkowań prawnych i finansowych – stąd też nie ma możliwości aby konkretne działania swoim zasięgiem objęły „całość obszaru rewitalizacji”. Po drugie, program rewitalizacji ma stanowić swoiste koło zamachowe dla poprawy ogólnej, społecznej i infrastrukturalnej kondycji zarówno obszaru rewitalizacji jak i całego miasta. Zakłada się, iż wykonanie poszczególnych zadań zaplanowanych w ramach GPR wywoła swoisty efekt synergii i dzięki temu zredukowana</p>

kwartale ulic Skarbowej - Jana Pawła II, Plac Wolności. i innych.	zostanie skala zdiagnozowanych, negatywnych zjawisk.
Czy dokument wyczerpująco określa cele rewitalizacji oraz kierunki działań służące eliminacji zdiagnozowanych problemów? Odpowiedź: Droga do pola namiotowo-campingowego, system oczyszczania, sprzątania terenu na końcu Konopnickiej aż po Szron, trasa rowerowa wzdłuż Czernej, ławki, kosze na śmieci	Uwaga niezrozumiała
Czy dokument wyczerpująco określa cele rewitalizacji oraz kierunki działań służące eliminacji zdiagnozowanych problemów? Odpowiedź: Cele są bezpośrednio wskazane w diagnozie, tj. we wskaźnikach.	Uwaga ma charakter opinii

4. Przebieg procedury środowiskowej

Zasady przeprowadzania strategicznej oceny oddziaływania na środowisko określa ustawa z 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029, 1260, 1261, 1783, 1846, 2185, 2687, z 2023 r. poz. 553). Projekt gminnego programu rewitalizacji, obowiązkowo podlega strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko (sooś), o ile wyznacza ramy dla późniejszej realizacji projektów mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

W dniu 05.04.2023 r. złożono wniosek do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim dotyczący odstąpienia od konieczności przeprowadzenia Strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Żagań na lata 2022-2031.

Zgodnie z pismem, sygnatura WZŚ.411.57.2023.EK z dnia 27.04.2023 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim przekazał opinię wskazującą, że „stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko ww. dokumentu strategicznego”.

z up. BURMISTRZA

Sebastian Kulesza
Zastępca Burmistrza

Żagań, 23.06.2023 r.

NACZELNIK WYDZIAŁU

Magdalena Augustyniak