

ZBIORCZE ZESTAWIENIE KOSZTÓW INWESTYCJI

Obiekt : **Modernizacja parkingów w obszarze ul. Jana III Sobieskiego
w Żaganiu**
miejscowość Żagań, powiat żagański, województwo lubuskie

Inwestor : **Gmina Żagań o statusie miejskim**
Pl. Słowiański 17,
68-100 Żagań

Wartość robót netto :

Podatek Vat (23%):

Wartość robót brutto:

Opracował :

Żagań, styczeń 2018r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. CZĘŚĆ OPISOWA

- Strona tytułowa
- Zawartość opracowania
- Opis do kosztorysu
- Zbiorcze zestawienie kosztów inwestycji

OPIS DO ZBIORCZEGO ZESTAWIENIA KOSZTÓW INWESTYCJI

Modernizacja parkingów w obszarze ul. Jana III Sobieskiego w Żaganiu

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. (Dziennik Ustaw nr 130, poz. 1389) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. (Dziennik Ustaw nr 202, poz. 2072 ze zm.) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego.

2. ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO ZBIORCZEGO ZESTAWIENIA KOSZTÓW

Zbiorcze zestawienie kosztów opracowano metodą kalkulacji uproszczonej z zastosowaniem cen średnich jednostkowych robót zawartych w „BIULETYNIE CEN ROBÓT DROGOWYCH”, „BIULETYNIE CEN ROBÓT INSTALACYJNYCH”, „BIULETYNIE CEN ROBÓT ELEKTRYCZNYCH” wydanych przez: OŚRODEK WDROŻEŃ EKONOMICZNO-ORGANIZACYJNYCH BUDOWNICTWA PROMOCJA Sp. z o.o. - „SEKOCENBUD”, „KATALOGU CEN JEDNOSTKOWYCH ROBÓT I OBIEKTÓW INWESTYCYJNYCH” oraz na podstawie lokalnych cen rynkowych – poziom cen I kwartał 2018r.

3. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest wycena robót budowlanych dla **Modernizacja parkingów w obszarze ul. Jana III Sobieskiego w Żaganiu**

OPIS PROJEKTOWANEGO OBIEKTU

4.1. Zakres inwestycji obejmuje:

- Prace przygotowawcze tj. wykonanie rozbiórek istniejących nawierzchni na terenie inwestycji, wykonanie robót ziemnych oraz wywóz gruzu i nadmiaru urobku,
- przebudowę drogi publicznej i dróg manewrowych na parkingach wraz z niezbędną infrastrukturą,

- budowę miejsc parkingowych (parking główny i pomocniczy)
- przebudowę sieci kanalizacji deszczowej,
- przebudowę sieci oświetlenia terenu,

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych na podstawie przedmiotowego Programu Funkcjonalno-Użytkowego i dokumentów stanowiących załącznik opracowania.

4.2. Zakres prac obejmuje:

- Opracowanie dokumentacji projektowej i uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji umożliwiającej realizację inwestycji lub decyzji o pozwoleniu na budowę;
- Opracowanie projektów wykonawczych;
- Opracowania przedmiarów robót;
- Wykonanie robót budowlanych zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową;
- Oddanie zakresu projektu do użytkowania;

ZBIORCZE SZACUNKOWE ZESTAWIENIE KOSZTÓW INWESTYCJI

Modernizacja parkingów w obszarze ul. Jana III Sobieskiego w Żaganiu

Lp	Wyszczególnienie elementów rozliczeniowych (Opis robót)	Jed.	Ilość	Cena PLN	Wartość PLN
I	Etap projektowy				
1	Wykonanie pełnej dokumentacji projektowej wraz z przedmarami	kpl	1		
2	Wprowadzenie czasowej organizacji ruchu na czas trwania inwestycji	kpl	1		
	RAZEM etap projektowy				
II	Etap wykonawczy				
	1. Roboty przygotowawcze				
1	Przygotowanie zaplecza budowy	kpl	1		
2	Roboty pomiarowe i obsługa geodezyjna	kpl	1		
3	Prace i nadzór archeologiczny	kpl	1		
4	Dokumentacja powykonawcza wraz z inwentaryzacją geodezyjną i archeologiczną	kpl	1		
	RAZEM roboty przygotowawcze				
	2. Przebudowa nawierzchni jezdni ul. Jana III Sobieskiego				
	Roboty rozbiórkowe				
1	Usunięcie bitumicznej warstwy ścieralnej jezdni gr. ok. 8cm wraz z utylizacją	m 2	540		
2	Rozbiórka krawężników betonowych	m	160		
3	Usunięcie podbudowy konstrukcyjnej (kostka, kamień, tłuczeń) gr. 40 cm wraz z wywozem i utylizacją	m 3	216		
	Podbudowa				
1	Profilowanie i zagęszczenie podłoża	m 2	540		
2	Warstwa stabilizacyjna z gruncementu Rm=2,5 Mpa gr. 10 cm	m 2	540		
3	Warstwa konstrukcyjna z tłucznia kamiennego 0/31,5 gr. 25 cm po mechanicznym zagęszczeniu	m 2	540		
	Nawierzchnia				
1	Zaladunek, transport (1 km), segregacja, czyszczenie i przygotowanie kostki i krawężników kamiennych granitowych do ponownego wbudowania	t	135		
2	Nawierzchnia z kostki brukowej granitowej 10x10x10 na podsypce	m 2	540		

	cem.-piask. 1:4 gr. 5 cm (kostka inwestora)				
3	Spoinowanie nawierzchni mieszankami mineralnymi	m 2	540		
	RAZEM jezdnia				
	3. Chodnik wzdłuż ul. Jana III Sobieskiego				
1.	Usunięcie warstwy humusu z wywiezieniem	m 3	29		
2	Wykonanie koryta, profilowanie i zagęszczenie podłoża	m 2	196		
3	Podbudowa z z tłuczni kamiennego 0/31,5 gr. 15 cm	m 2	196		
4	Obrzeża betonowe 22x8 cm	m	133		
4	Nawierzchnia z płyt kamiennych granitowych	m 2	166		
	RAZEM chodnik				
	4. Przebudowa nawierzchni – Parking Główny				
	1. Roboty rozbiórkowe				
1	Usunięcie warstwy wierzchniej utwardzonej (destrukcja bitumiczny, beton, tłuczeń, grunt) gr. Ok. 10 cm wraz z wywozem i utylizacją	m 2	960		
2	Rozbórka krawężników betonowych z wywozem i utylizacją	m	175		
3	Wykonanie koryta z wywozem nadmiaru gruntu	m 2	960		
4	Profilowanie i zagęszczanie podłoża	m 2	960		
	2. Podbudowa				
1	Warstwa odsączająca z pospółki gr. 15 cm	m 2	960		
2	Podbudowa konstrukcyjna z tłuczni kamiennego 0/31,5 gr. 25 cm	m 2	960		
	3. Nawierzchnia				
1	Załadunek, transport (1 km), segregacja, czyszczenie i przygotowanie kostki brukowej granitowej do ponownego wbudowania	t	205		
2	Nawierzchnia miejsc postojowych z kostki granitowej 10x10x10 cm na podsypce cem. – piask. 1:4, gr. 5 cm (kostka inwestora) (34 szt. x 2,30 x 5,00)	m 2	450		
3	Pasy oddzielające miejsca postojowe z kostki brukowej kamiennej (czarnej) 10x10x10 szer. 20 cm na podsypce jw.	m 2	34		
4	Droga manewrowa z kostki kamiennej granitowej 10x10x10 cm na podsypce jw. (kostka inwestora)	m 2	475		
5	Spoinowanie miałem kamiennym nawierzchni z kostki (drogi manewrowej i pasów parkingowych)	m 2	960		
	RAZEM parking główny				
	5. Przebudowa nawierzchni – Parking pomocniczy				
	1. Roboty rozbiórkowe				
1	Usunięcie warstwy wierzchniej utwardzonej (destrukcja bitumiczny, beton, tłuczeń, grunt) gr. ok. 10 cm wraz z wywozem i utylizacją	m 2	432		

2	Rozbiórka krawężników betonowych z wywozem i utylizacją	m	30		
3	Wykonanie koryta z wywozem nadmiaru gruntu	m 2	432		
4	Profilowanie i zagęszczanie podłoża	m 2	432		
	2. Podbudowa				
1	Warstwa odsączająca z pospółki gr. 15 cm	m 2	432		
2	Podbudowa konstrukcyjna z tłucznia kamiennego 0/31,5 gr. 25 cm	m 2	432		
	3. Nawierzchnia				
1	Załadunek, transport (1 km), segregacja, czyszczenie i przygotowanie kostki brukowej granitowej do ponownego wbudowania	t	93		
2	Nawierzchnia miejsc postojowych z kostki granitowej szarej 10 x 10 x 10cm (kostka inwestora) na podsypce cem. – piask. 1:4, gr. 5 cm (17 szt. x 2,30 x 5,00)	m 2	196		
3	Pasy oddzielające miejsca postojowe z kostki brukowej kamiennej 10x10x10 szer. 20 cm na podsypce jw.	m 2	17		
4	Droga manewrowa z kostki kamiennej granitowej 10x10x10 cm na podsypce jw.	m 2	224		
5	Spoinowanie miałem kamiennym nawierzchni z kostki (drogi manewrowej i pasów parkingowych)	m 2	432		
	RAZEM parking pomocniczy				
	6. Przebudowa oświetlenia ulicznego				
1	Roboty ziemne	kpl	1		
1	Demontaż słupów oświetleniowych i fundamentów	Szt.	7		
2	Montaż słupów oświetleniowych (z wysięgnikami i oprawami energooszczędnymi LED) na nowych fundamentach bet.	Szt.	7		
3	Wymiana instalacji kablowej oświetlenia (wykopy, układanie, zasypywanie, ipp)	m	165		
4	Doprowadzenie instalacji energetycznej w miejsc lokalizacji parkomatu	kpl	1		
	RAZEM oświetlenie				
	8. Przebudowa sieci kanalizacji deszczowej				
1	Roboty ziemne	kpl	1		
2	Demontaż przyłączy kanalizacji deszczowej	m	115		
3	Budowa nowej instalacji kanalizacji deszczowej rur PCV 250	m	165		
4	Montaż wpustów ulicznych	szt	7		
5	Podłączenie instalacji deszczowej do kanalizacji ogólnospławnej	kpl	1		
	RAZEM kanalizacja				

	9. Wprowadzenie stałej organizacji ruchu				
1	Oznakowanie pionowe (znaki drogowe)	szt	6		
2	Oznakowanie poziome (miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych)	szt	3		
3	Barierki ochronne	Kpl.	1		
	10. Roboty wykończeniowe (ziemne)				
1	Profilowanie, humusowanie, dodatkowy zasiew traw, krzewów, ewentualne nasadzenia zastępcze drzew	Kpl.	1		
	RAZEM organizacja ruchu				
	RAZEM INWESTYCJA (brutto)				