**WYCIĄG**

**Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU**

**B U R M I S T R Z   M I A S T A   ŻAGAŃ**

ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Żaganiu przy ul. Kolejowej, oznaczonej nr działki 2590/5, o powierzchni 5117 m2, księga wieczysta ZG1G/00053450/3. **1.** **Opis nieruchomości:**  Nieruchomość położona w podmiejskiej strefie miasta przy ul. Kolejowej. W otoczeniu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, jednorodzinnej, usługowej, zespołu garaży, oraz dworca kolejowego. Nieruchomość położona w bezpośrednim sąsiedztwie linii kolejowej. Dojazd do nieruchomości bardzo dobry, bezpośrednio z ulicy. Przystanek komunikacji publicznej w bezpośrednim sąsiedztwie. Kształt nieruchomości regularny, zbliżony do rombu. Na terenie nieruchomości położone są budynki o konstrukcji nietrwałej – garaże blaszane i komórki drewniane. Nieruchomość częściowo porośnięta drzewami i krzewami. Bezpośrednia dostępność do sieci energetycznej, wod.-kan., gazowej i telekomunikacyjnej. Przeznaczenie dla nieruchomości określa Uchwała nr IX/59/99 Rady Miasta Żagań z dnia 27.V.1999 w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żagań. Nieruchomość znajduje się w jednostce B48 U, M dopuszczającej zabudowę usługową oraz zabudowę mieszkaniową z zespołem garaży. Działka wpisana jest w księdze wieczystej **Kw ZG1G/00053450/3.** Pierwszy przetarg na zbycie nieruchomości odbył się 14 lutego 2017 r. i zakończył się wynikiem negatywnym. **2**.**.** **CENA WYWOŁAWCZA: 270.000,00 zł.** Do ceny uzyskanej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23%. 3**. TERMIN I MIEJSCE PRZETARGU:** Przetarg odbędzie się w dniu 20 czerwca 2017 r. o godzinie 12.00 w siedzibie Urzędu Miasta Żagań, w pokoju nr 13 (I Piętro). **4. WYSOKOŚĆ WADIUM, FORMA, TERMIN I MIEJSCE JEGO WNIESIENIA:** Wadium należy wnieść w wysokości 27.000,00 zł na rachunek Gminy Żagań o statusie miejskim nr 39 10902558 0000000640000101, nie później niż16 czerwca 2017 r. **5. INFORMACJA O MIEJSCU WYWIESZENIA I PUBLIKACJI OGŁOSZENIA:** Ogłoszenie o przetargu zostanie wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta oraz opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta ([www.bip.zagan.pl](http://www.bip.zagan.pl)). **6. DANE TELEADRESOWE, POD KTÓRYMI MOŻNA UZYSKAĆ  SZCZEGÓŁOWE INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZETARGU:** Urząd Miasta Żagań 68-100 Żagań, Pl. Słowiański 17 tel. 684771042